

LICITAÇÃO FECHADA PRESENCIAL Nº 01/2019

ESCLARECIMENTO 03

(Encaminhado por e-mail no dia 21/03/2019)

Mensagem da licitante:

"...

1 – Devemos considerar em nosso escopo de fornecimento **COMUNICAÇÃO VISUAL** conforme projetos A57/58/59/60/61 enviados?

2 – Devemos considerar em nosso escopo de fornecimento **MARCENARIA** conforme projetos A 54/55/71 enviados?

3 - Devemos considerar em nosso escopo de fornecimento **MOBILIÁRIO** conforme projetos A 62/63/64/65/66/67/68/69/70 enviados?

4 – Favor informar se devemos considerar a porta **PM80CF** em madeira ou em aço?

PM80 CF - PORTA MACIÇA CORTA FOGO QUANDO INDICADA EM PLANTA (SALAS DE NOBREAK)

PM80CF

5 – Favor informar onde devemos considerar revestimento acústico conforme pag 36 no memorial descritivo , pois não identificamos nos projetos enviados?

6 – Nos projetos de Hidro sanitárias consta que as tubulações de hidráulica são em PPR, sendo que no caderno de especificações consta que as tubulações deverão ser em PVC Marrom soldável. O que devemos considerar?

7 – No caderno de especificações consta especificação para bacias sanitárias saída lateral, sendo que nos projetos não tem indicação de quais locais serão usados essas Bacias. Foi informado em visita que deveriam ser aplicadas nos sanitários do 1º pavimento. Favor confirmar se serão somente nos sanitários do 1º pavimento, ou em outros?

8 – Nos projetos de Hidro sanitárias, indica instalação de bacia com caixa acoplada para banheiro PNE. Sendo que no caderno de especificações a referência indicada para esta bacia é Convencional. Favor informar se devemos utilizar bacia com caixa acoplada para PNE ou Bacia convencional?

9 – Será disponibilizado algum elevador para transito de pessoal da construtora durante o dia? Caso afirmativo favor informar Qual.

10 – Será disponibilizado algum elevador para descida de entulho no período noturno? Caso afirmativo, favor informar qual.

11 – Será permitido a descida de entulho durante o dia?

12 – Foi informado em visita técnica que será disponibilizado algumas vagas na garagem para guarda de material. Solicitamos informar as dimensões que somam essas vagas para cálculo do tapume a ser utilizado.

13 – Favor informa o contato da administradora para cotação do serviço de ligação a geração de energia do prédio.

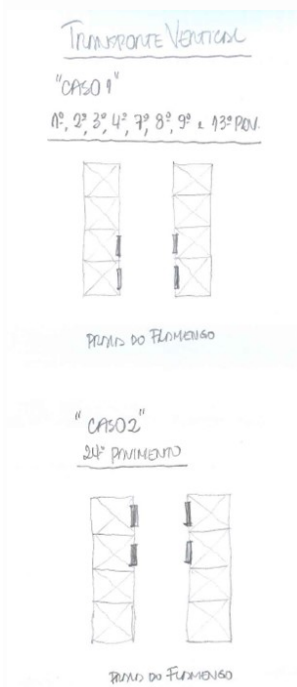
14 – Favor informa a espessura da laje para cálculos de furos.

15 – De quem será a responsabilidade de fornecimento de água e Luz durante o período da obra? Caso seja da construtora, como será medido?

16 – No projeto EAC01 (alimentadores 1º pav), no quadro QD.CPD-BK, os condutores indicados no diagrama que alimentam os circuitos NBK1 e NBK2, estão com bitola de 50mm² e 25mm² respectivamente. Sendo que no mesmo projeto em representação baixa, constam 35mm² e 16mm², o que devemos considerar?

17 - Na Planta Baixa do 1º pavimento tem indicação de legenda e representação gráfica de cortina blackout (auditório) ref.: rolô Quantum luxaflex, coleção Marroco, cor snow da Hunter Douglas nas fachadas da rua Almirante Tamandaré e Praia do Flamengo. Nas demais Plantas Baixas, não há indicação de legenda desta cortina, no entanto, há representação gráfica da mesma nas fachadas da rua Almirante Tamandaré e Praia do Flamengo. Na planta de teto há indicação da cortina supracitada apenas no auditório do 1º pavimento. O que devemos considerar?

18 – Conforme croqui abaixo favor esclarecer:



- a) *Para o caso 1, solicitamos informar quantos elevadores serão disponibilizados por VSas, e/ou condomínio?*
 - b) *Será disponibilizado algum elevador exclusivo para obra no período do dia para deslocamento de operários e pequenos materiais?*
 - c) *Para o caso 2, solicitamos informar quantos elevadores serão disponibilizados por VSas e ou condomínio?*
 - d) *Será disponibilizado algum elevador exclusivo para obra no período do dia para deslocamento de operários e pequenos materiais?*
- ...”

Resposta:

- 1) Sim. Como especificado.
- 2) Sim. Como especificado.
- 3) O fornecimento do mobiliário, como mesas, cadeiras, armários, não é do escopo da obra. O que está nas obrigações da construtora é a colocação definitiva do mobiliário nos locais e a ligação das tomadas elétricas, de informática e seus cabos, nos compartimentos especiais para isto, existente nas mesas, tudo conforme consta na documentação técnica da licitação. As mesas e cadeiras serão entregues, montadas pelos fornecedores, e a construtora os colocará na posição definitiva com as ligações aqui descritas.
- 4) PM é a sigla de Porta de Madeira. Portanto de MACIÇA CORTA FOGO.
- 5) A referência da pág. 36 indica a necessidade do tratamento acústico nas paredes. As paredes são de gesso acartonado e, portanto, deverão ser isoladas acusticamente como consta. As divisórias já vêm com o isolamento, igualmente definidos nas especificações. Observe ainda a página 24, que mostra mais detalhes do tratamento acústico.
- 6) As instalações hidráulicas serão em PPR. Os drenos do ar condicionado serão em PVC soldável. O esgoto sanitário em PVC soldável, como consta nos projetos e especificações.
- 7) Todas as bacias dos banheiros masculinos e femininos de todos os pavimentos serão de saída lateral. Observe o detalhe das paredes, com o alargamento das mesmas nas plantas. As bacias dos PNEs são de saída normal, pois já estão na prumada dos banheiros e não tem este alargamento no detalhe arquitetônico. O mesmo ocorre nos demais banheiros de uso individual. Tudo isto está indicado nas plantas, pelos desenhos das tubulações. As bacias com saída lateral foram assim definidas para minimizar as dificuldades que poderão haver junto aos usuários de andares inferiores aos da Finep. A informação sobre as bacias que a empresa se refere, dada na visita técnica, se referia a todos os banheiros masculinos e femininos dos pavimentos e não apenas ao primeiro pavimento. O que se disse com relação ao primeiro pavimento é que lá era o único onde estão indicados chuveiros nos banheiros masculinos e femininos.
- 8) Todas as bacias, incluindo PNE são com caixa acoplada conforme indicado nos projetos.
- 9) Todas as regras de funcionamento do edifício estão indicadas no Regulamento do Edifício, Anexo III ao edital. Não haverá um elevador específico destinado a uso exclusivo de pessoal.

- 10) A descida de entulhos pelos elevadores não tem um exclusivo, mas deverá o elevador ser devidamente protegido, como reza o edital.
- 11) Não. Isto consta do Regulamento do Edifício.
- 12) Conforme foi informado na visita, esta área será ajustada com a administração do prédio.
- 13) Administrador Sr. Armando Bitencourt; (21) 2225-6130
- 14) A administração dispõe de plantas de todos os projetos e podem ser consultados.
- 15) O consumo de água faz parte das despesas condominiais e a luz já está ligada em nome da Finep. Estas despesas não são de responsabilidade da construtora.
- 16) O correto é o que consta na planta baixa, ou seja 35 mm² para as três fases e neutro e 16 mm² para o terra.
- 17) O correto será black out em todas as janelas das fachadas da Almirante Tamandaré e Praia do Flamengo e no Auditório, conforme consta nas plantas.
- 18)
- a) Um elevador de serviço que deverá ser devidamente protegido.
 - b) Não.
 - c) Um elevador de serviço que deverá ser devidamente protegido.
 - d) Não.