

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 23/2018**

**ESCLARECIMENTO 01**

(Encaminhado por e-mail no dia 12/09/2018)

**Mensagem do licitante:**

"...

- Qual a metragem quadrada do local a ser serviço executado?

*Solicitamos ainda o envio dos arquivos referentes a: Cronogramas, Planilhas Orçamentárias que se referem a composição de preços do referido certame.*

...."

**Resposta:**

1- São aproximadamente 9000 m<sup>2</sup>. São 9 pavimentos de aproximadamente 1000 m<sup>2</sup> cada.

2- Este certame é para "contratação de empresa especializada para realizar a Supervisão e o Gerenciamento de Projetos e Obras em todas as etapas e atividades de execução da reforma dos andares da Finep no Edifício Praia do Flamengo, 200", portanto não se deve confundir com as planilhas orçamentárias e cronogramas da obra.

As referidas planilhas orçamentárias serão apresentadas posteriormente pela empresa responsável pela obra, a qual a gerenciadora fará o controle. Desse modo, para esta licitação, a proposta de preço do gerenciamento não se refere à obra. Além disso, o cronograma prevê 11 (onze) meses de duração do gerenciamento, conforme item 3.20 do Termo de Referência, sendo um mês a mais que a duração da obra, com a gerenciadora iniciando os trabalhos 15 (quinze) dias antes do início efetivo da obra e terminando 15 (quinze) dias depois. A duração da obra está prevista para 10 (dez) meses, e no cronograma (item 3.20 do TR) há indicação do percentual de cada etapa.

Atenciosamente,

Michelly Ferraz

Pregoeira