



ENVELOPE 1

Proposta de Preços, Declaração de Cronograma e Declaração de atendimento às Normas.

EDITAL DE LICITAÇÃO FECHADA PRESENCIAL N° 01/2019

FINANCIADORA DE ESTUDOS E PROJETOS

FINEP

ÁREA DE LOGÍSTICA – ALOG

ENDEREÇO: Av. República do Chile, 330 – Torre Oeste, 10º andar,
Centro, Rio de Janeiro/RJ

UASG: 365001

DATA DA SESSÃO: 26/04/2019 às 9:00 horas

ANEXO IV
PROPOSTA DE PREÇOS



FL. 362




LICITAÇÃO Nº		0001/2019		Rubrica
OBRA	ADAPTAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA FINEP			
TIPO	ESCRITÓRIO DA FINEP			
LOCAL	PRAIA DO FLAMENGO 200 - 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 7ª, 8ª, 9ª, 13ª, 24ª ANDARES - RIO DE JANEIRO - RJ			
EMPRESA	LBL Engenharia e Construções Ltda.			

ANEXO IV - PROPOSTA DE PREÇOS

DESCRIÇÃO		VALOR E PERCENTAGEM		
12 . 3 .	ENTREGA FINAL DA OBRA	R\$	100.500,00	0,55%
12 . 3 . 1	TESTES DE USO E DE ENTREGA	R\$	65.500,00	0,36%
12 . 3 . 2	ENTREGA PARA A FINEP	R\$	35.000,00	0,19%
TOTAL DOS SERVIÇOS EM R\$		R\$	18.275.658,44	100,00%
POR EXTENSO		Dezoito milhões, duzentos e setenta e cinco mil, seiscentos e cinquenta e oito reais e quarenta e quatro centavos		

Esta planilha é a que deve ser apresentada junto à Proposta e deve atender ao que está descrito no Edital e no TR. Os valores indicados nesta planilha constituem o VALOR TOTAL DA OBRA, incluindo todos os itens, serviços, materiais, mão de obra, equipamentos, e tudo o mais que necessário for inclusive BDI, impostos, etc..., para o integral atendimento das plantas, especificações, TR e Edital. Todos os itens necessários ao total atendimento acima descrito deverão estar inseridos nesta planilha, ainda que não haja um título específico para algum destes, que deverá estar considerado em um dos demais títulos aqui descritos. Não serão aceitas solicitações de revisões de valores por eventuais faltas de títulos. Todos os levantamentos de quantitativos e de serviços são de única e inteira responsabilidade da empresa licitante, que incluirá tudo o que for necessário para a completa e perfeita conclusão das obras, conforme os projetos, especificações, edital e TR. O não preenchimento de alguma linha da planilha, mantendo valor nulo, não significa que os itens não fazem parte das obrigações da licitante. Significa apenas que não foi considerado o valor naquele título. E os itens que a ele se refeririam, estarão incluídos em algum outro item da planilha. Não poderá haver inserção ou exclusão de qualquer item na planilha. Esta planilha deverá estar datada e assinada. O valor estará em R\$ e percentagem % com duas decimais.

LOCAL E DATA	Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019	NOME	Marcus Land Bittencourt Lomardo
CARIMBO E ASSINATURA			

LBL
 Engenharia e Construções Ltda
 CNPJ: 00.965.788/0001-70



LICITAÇÃO Nº	0001/2019
OBRA	ADAPTAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA FINEP
TIPO	ESCRITÓRIO DA FINEP
LOCAL	PRAIA DO FLAMENGO 200 - 1º, 2º, 3º, 4º, 7º, 8º, 9º, 13º, 24º ANDARES - RIO DE JANEIRO - RJ
EMPRESA	LBL Engenharia e Construções Ltda.

ANEXO IV - PROPOSTA DE PREÇOS

DESCRIÇÃO		VALOR E PERCENTAGEM		
8	VIDROS E ESPELHOS	R\$	86.850,00	0,47%
8 . 1	VIDROS	R\$	31.500,00	0,17%
8 . 1 . 1	ESPELHOS	R\$	31.500,00	0,17%
8 . 2	PORTAS DE VIDRO	R\$	55.350,00	0,30%
8 . 2 . 1	BLINDEX	R\$	55.350,00	0,30%
9	APARELHOS	R\$	217.307,11	1,18%
9 . 1	LOUÇAS, METAIS E COMPLEMENTOS	R\$	217.307,11	1,18%
9 . 1 . 1	LOUÇAS	R\$	75.231,40	0,41%
9 . 1 . 2	METAIS	R\$	26.221,80	0,14%
9 . 1 . 3	COMPLEMENTOS	R\$	115.853,91	0,63%
10	INSTALAÇÕES PREDIAIS	R\$	9.472.770,33	51,84%
10 . 1	ELÉTRICAS	R\$	3.642.469,93	19,93%
10 . 1 . 1	ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, CAIXA E CONDULETE	R\$	973.412,64	5,33%
10 . 1 . 2	CABOS E CONDUTORES	R\$	154.874,25	0,85%
10 . 1 . 3	TOMADAS E INTERRUPTORES	R\$	115.412,36	0,63%
10 . 1 . 4	QUADROS	R\$	36.877,25	0,20%
10 . 1 . 5	DISPOSITIVOS	R\$	152.365,41	0,83%
10 . 1 . 6	LUMINÁRIAS	R\$	840.432,74	4,60%
10 . 1 . 7	NO BREAKS	R\$	1.250.360,00	6,84%
10 . 1 . 8	GERADOR	R\$	88.330,00	0,48%
10 . 1 . 9	ENTRADA DE ENERGIA	R\$	30.405,28	0,17%
10 . 2	HIDRÁULICAS	R\$	42.858,41	0,23%
10 . 2 . 1	ÁGUA FRIA	R\$	42.858,41	0,23%
10 . 3	SANITÁRIAS	R\$	55.810,32	0,31%
10 . 3 . 1	PREPARAÇÃO	R\$	19.330,50	0,11%
10 . 3 . 2	REDE DE ESGOTO	R\$	36.479,82	0,20%
10 . 4	INCÊNDIO	R\$	251.158,19	1,37%
10 . 4 . 1	REDE DE HIDRANTES	R\$	129.458,32	0,71%
10 . 4 . 2	REDE DE SPRINKLER	R\$	108.245,87	0,59%
10 . 4 . 3	MEIOS EXTINTORES	R\$	13.454,00	0,07%
10 . 5	DETEÇÃO E ALARME	R\$	397.137,72	2,18%
10 . 5 . 1	TUBULAÇÕES E CONDULETES	R\$	125.402,25	0,69%
10 . 5 . 2	CABOS	R\$	25.300,00	0,14%
10 . 5 . 3	DETECTORES	R\$	198.477,25	1,09%
10 . 5 . 4	CENTRAL DE ALARME	R\$	47.958,22	0,26%
10 . 6	CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$	2.105.182,90	11,53%
10 . 6 . 1	RACKS E COMPONENTES	R\$	275.357,00	1,51%
10 . 6 . 2	TUBULAÇÕES E CONDULETES	R\$	315.478,58	1,73%
10 . 6 . 3	CABOS	R\$	1.475.847,32	8,08%
10 . 6 . 4	CERTIFICAÇÃO	R\$	38.500,00	0,21%
10 . 7	AR CONDICIONADO CENTRAL E EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$	2.792.008,08	15,27%
10 . 7 . 1	REDE DE DUTOS	R\$	1.230.458,00	6,73%
10 . 7 . 2	EQUIPAGEM	R\$	1.256.135,83	6,87%
10 . 7 . 3	BOCAS DE AR E GRELHAS	R\$	305.414,25	1,67%
10 . 8	SONORIZAÇÃO	R\$	186.144,78	1,02%
10 . 8 . 1	TUBULAÇÕES E CONDULETES	R\$	28.741,25	0,16%
10 . 8 . 2	CABOS	R\$	53.858,21	0,29%
10 . 8 . 3	RACKS, EQUIPAMENTOS E COMPONENTES	R\$	103.545,32	0,57%
11	MÓVEIS E DECORAÇÕES	R\$	37.547,57	0,21%
11 . 1	MOBILIÁRIO	R\$	37.547,57	0,21%
11 . 1 . 1	GABINETES E ARMÁRIOS	R\$	12.330,25	0,07%
11 . 1 . 2	PRATELEIRAS	R\$	10.630,00	0,06%
11 . 1 . 3	ACABAMENTOS	R\$	14.587,32	0,08%
12	COMPLEMENTO DA OBRA	R\$	439.904,18	2,40%
12 . 1	LIMPEZA FINAL	R\$	130.412,25	0,71%
12 . 1 . 1	LIMPEZAS	R\$	130.412,25	0,71%
12 . 2	REPAROS	R\$	208.991,93	1,14%
12 . 2 . 1	ARREMATOS E CONCERTOS	R\$	65.874,68	0,36%
12 . 2 . 2	REPAROS NO PRÉDIO	R\$	95.258,00	0,52%
12 . 2 . 3	REPAROS NOS VIZINHOS	R\$	47.859,25	0,26%

[Handwritten Signature]
LBL
 Engenharia e Construções Ltda
 CNPJ: 00.965.788/0001-70



LICITAÇÃO Nº	0001/2019
OBRA	ADAPTAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA FINEP
TIPO	ESCRITÓRIO DA FINEP
LOCAL	PRAIA DO FLAMENGO 200 - 1º, 2º, 3º, 4º, 7º, 8º, 9º, 13º, 24º ANDARES - RIO DE JANEIRO - RJ
EMPRESA	LBL Engenharia e Construções Ltda.

ANEXO IV - PROPOSTA DE PREÇOS

DESCRIÇÃO		VALOR E PERCENTAGEM	
1	SERVIÇOS GERAIS	R\$ 2.301.369,49	12,60%
1.1	PLANEJAMENTO	R\$ 37.360,00	0,21%
1.1.1	PROJETOS	R\$ 25.000,00	0,14%
1.1.2	CÓPIAS	R\$ 3.830,00	0,02%
1.1.3	VISTÓRIAS	R\$ 8.530,00	0,05%
1.2	MOBILIZAÇÃO	R\$ 174.345,00	0,96%
1.2.1	INSTALAÇÕES DE CANTEIRO	R\$ 102.500,00	0,56%
1.2.2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	R\$ 39.430,00	0,22%
1.2.3	MOBILIÁRIO, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	R\$ 32.415,00	0,18%
1.3	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 1.205.827,22	6,60%
1.3.1	PESSOAL COM ENCARGOS, EPI, ETC...	R\$ 1.205.827,22	6,60%
1.4	PREPARO DO LOCAL	R\$ 606.534,14	3,32%
1.4.1	LIMPEZA DO LOCAL	R\$ 203.512,00	1,11%
1.4.2	DEMOLIÇÕES, DESMONTAGENS E RETIRADAS	R\$ 403.022,14	2,21%
1.5	SERVIÇOS PERMANENTES	R\$ 140.430,14	0,76%
1.5.1	ARRUMAÇÃO E LIMPEZA PERMANENTES	R\$ 132.430,14	0,72%
1.5.2	PLACAS DE OBRA	R\$ 8.000,00	0,04%
1.6	MÁQUINAS E FERRAMENTAS	R\$ 72.430,98	0,40%
1.6.1	EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	R\$ 72.430,98	0,40%
1.7	CONTROLE DE QUALIDADE	R\$ 33.212,01	0,18%
1.7.1	ENSAIOS	R\$ 33.212,01	0,18%
1.8	DESPESAS DE PAGAMENTOS MENSAIS	R\$ 31.230,00	0,17%
1.8.1	CONSUMO	R\$ 31.230,00	0,17%
2	ESTRUTURAS	R\$ 20.422,55	0,11%
2.1	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	R\$ 20.422,55	0,11%
2.1.1	RESTAURAÇÕES	R\$ 20.422,55	0,11%
3	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$ 963.312,57	5,27%
3.1	PAREDES	R\$ 610.762,25	3,34%
3.1.1	ALVENARIAS	R\$ 90.430,25	0,49%
3.1.2	GESSO ACARTONADO	R\$ 520.332,00	2,85%
3.2	DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$ 352.550,32	1,93%
3.2.1	DIVISÓRIAS	R\$ 352.550,32	1,93%
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 245.723,16	1,34%
4.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$ 146.885,47	0,80%
4.1.1	PORTAS COMPLETAS (com guarnições, folhas, ferragens e acabamentos)	R\$ 146.885,47	0,80%
4.2	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	R\$ 53.255,36	0,29%
4.2.1	PORTAS COMPLETAS (com guarnições, folhas, ferragens e acabamentos)	R\$ 53.255,36	0,29%
4.3	ESQUADRIAS DE FERRO	R\$ 45.582,33	0,25%
4.3.1	PORTAS COMPLETAS (com guarnições, folhas, ferragens e acabamentos)	R\$ 45.582,33	0,25%
5	PROTEÇÕES E ENCHIMENTOS	R\$ 160.775,42	0,88%
5.1	ENCHIMENTOS	R\$ 88.475,21	0,48%
5.1.1	ÁREAS FRIAS	R\$ 88.475,21	0,48%
5.2	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 72.300,21	0,40%
5.2.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAVIMENTOS - ÁREAS UMIDAS	R\$ 72.300,21	0,40%
6	FORROS E REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$ 751.458,25	4,11%
6.1	FORROS	R\$ 495.709,92	2,71%
6.1.1	GESSO	R\$ 303.255,74	1,66%
6.1.2	MINERAL	R\$ 192.454,18	1,05%
6.2	REVESTIMENTOS	R\$ 150.447,09	0,82%
6.2.1	REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$ 83.875,12	0,46%
6.2.2	ACBAMENTOS DE CERÂMICA, MÁRMORES OU GRANITO	R\$ 66.571,97	0,36%
6.3	ACABAMENTOS	R\$ 105.301,24	0,58%
6.3.1	PINTURA	R\$ 105.301,24	0,58%
7	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 3.578.217,81	19,59%
7.1	PISOS	R\$ 3.472.996,45	19,01%
7.1.1	PISOS CERÂMICOS	R\$ 70.430,85	0,39%
7.1.2	PISOS ELEVADOS COM APOIOS REGULÁVEIS, MANTAS, ETC...	R\$ 2.732.454,88	14,95%
7.1.3	CARPETES	R\$ 613.826,45	3,36%
7.1.4	PISOS VINÍLICOS	R\$ 56.284,27	0,31%
7.2	COMPLEMENTOS	R\$ 105.221,36	0,58%
7.2.1	RODAPÉS	R\$ 105.221,36	0,58%

LBL

 Engenharia e Construções Ltda

 CNPJ: 00.965.788/0001-70

