

**PROPOSTA
DE
PREÇOS**

[Handwritten signatures and initials]

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE CRONOGRAMA

Ref.: Licitação Fechada Presencial nº 01/2019

OBJETO: Realização das obras referentes à adequação das instalações da Finep, localizada à Praia do Flamengo, 200, Rio de Janeiro/RJ.

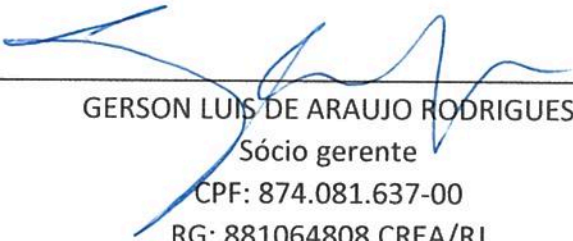
A empresa ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 23.494.681/0001-97, por intermédio de seu representante legal o Sr. Gerson Luis de Araujo Rodrigues portador da Carteira de Identidade n.º 881064808 CREA/RJ e do CPF n.º 874.081.637-00, declara que:

O cronograma da obra será em até 10 etapas, sendo que na 7ª etapa serão entregues completos e funcionando os andares de números 1, 13 e 24; na 8ª etapa, outros 3 andares a serem definidos junto com a Finep, e na 9ª etapa os 3 últimos andares. A 10ª etapa será destinada às revisões, reparos, manutenções de início de funcionamento e entrega definitiva dos serviços.

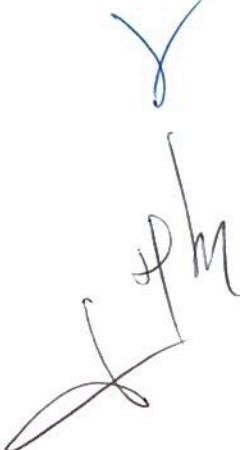
Obs.: - A 1ª etapa se iniciará com a mobilização da empresa vencedora da licitação, em até 5 dias após a contratação. Cada etapa corresponderá a um mês.

- Um cronograma detalhado pelos serviços, será apresentado conforme a exigência do TR, após a contratação.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019.


GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES
Sócio gerente
CPF: 874.081.637-00
RG: 881064808 CREA/RJ

9



ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS NORMAS

Ref.: Licitação Fechada Presencial nº 01/2019

OBJETO: Realização das obras referentes à adequação das instalações da Finep, localizada à Praia do Flamengo, 200, Rio de Janeiro/RJ.

A ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º23.494.681/0001-97, por intermédio de seu representante legal o o Eng. Gerson Luis de Araujo Rodrigues, portador da Carteira de Identidade n.º 1988106480- CREA-RJ e do CPF n.º 874.081.637-00, declara que:

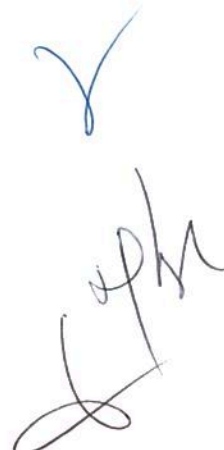
- 1) Atenderá rigorosamente aos projetos e especificações constantes do Termo de Referência.
- 2) Atenderá rigorosamente as normas exigíveis da ABNT, de organismos internacionais quando não houver em normas brasileiras, as recomendações e exigências dos fabricantes de materiais, equipamentos e as dos fornecedores de serviço, além das recomendações da boa técnica.
- 3) Fará todos os testes e ensaios de qualidade obrigatórios e os que se impuserem para comprovação da qualidade exigida.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019.



Nome: Gerson Luis de Araujo Rodrigues
Cargo: Sócio Gerente
CPF: 874.081.637-00

RG: 1988106480- CREA-RJ



OBRA	ADAPTAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA FINEP	LICITAÇÃO Nº	0001/2019
TIPO	ESCRITÓRIO DA FINEP		
LOCAL	PRAIA DO FLAMENGO 200 - 1º, 2º, 3º, 4º, 7º, 8º, 9º, 13º, 24º ANDARES - RIO DE JANEIRO - RJ		
EMPRESA	ESTILO * Consultoria e Gerenciamento de Construções		

ANEXO IV - PROPOSTA DE PREÇOS

DESCRIÇÃO		VALOR E PERCENTAGEM	
1	SERVIÇOS GERAIS	R\$ 2.650.800,36	14,61%
1 . 1 .	PLANEJAMENTO	R\$ 34.380,00	0,19%
1 . 1 . 1	PROJETOS	R\$ 21.380,00	0,12%
1 . 1 . 2	CÓPIAS	R\$ 4.000,00	0,02%
1 . 1 . 3	VISTORIAS	R\$ 9.000,00	0,05%
1 . 2 .	MOBILIZAÇÃO	R\$ 170.158,15	0,94%
1 . 2 . 1	INSTALAÇÕES DE CANTEIRO	R\$ 97.342,00	0,54%
1 . 2 . 2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	R\$ 40.401,15	0,22%
1 . 2 . 3	MOBILIÁRIO, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	R\$ 32.415,00	0,18%
1 . 3 .	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 1.277.131,88	7,03%
1 . 3 . 1	PESSOAL COM ENCARGOS, EPI, ETC...	R\$ 1.277.131,88	7,03%
1 . 4 .	PREPARO DO LOCAL	R\$ 897.803,82	4,94%
1 . 4 . 1	LIMPEZA DO LOCAL	R\$ 175.015,19	0,96%
1 . 4 . 2	DEMOLIÇÕES, DESMONTAGENS E RETIRADAS	R\$ 722.788,63	3,98%
1 . 5 .	SERVIÇOS PERMANENTES	R\$ 136.826,62	0,76%
1 . 5 . 1	ARRUMAÇÃO E LIMPEZA PERMANENTES	R\$ 129.996,81	0,72%
1 . 5 . 2	PLACAS DE OBRA	R\$ 6.829,81	0,04%
1 . 6 .	MÁQUINAS E FERRAMENTAS	R\$ 69.984,00	0,39%
1 . 6 . 1	EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	R\$ 69.984,00	0,39%
1 . 7 .	CONTROLE DE QUALIDADE	R\$ 35.905,90	0,20%
1 . 7 . 1	ENSAIOS	R\$ 35.905,90	0,20%
1 . 8 .	DESPESAS DE PAGAMENTOS MENSAIS	R\$ 28.610,00	0,16%
1 . 8 . 1	CONSUMO	R\$ 28.610,00	0,16%
2	ESTRUTURAS	R\$ 21.317,94	0,12%
2 . 1 .	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	R\$ 21.317,94	0,12%
2 . 1 . 1	RESTAURAÇÕES	R\$ 21.317,94	0,12%
3	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$ 947.735,51	5,21%
3 . 1 .	PAREDES	R\$ 613.177,51	3,37%
3 . 1 . 1	ALVENARIAS	R\$ 80.126,51	0,44%



3	1	2	GESSO ACARTONADO	R\$	533.051,00	2,93%
3	2		DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$	334.558,00	1,84%
3	2	1	DIVISÓRIAS	R\$	334.558,00	1,84%
4			ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	255.264,49	1,41%
4	1		ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$	152.702,70	0,84%
4	1	1	PORTAS COMPLETAS (com guarnições, folhas, ferragens e acabamentos)	R\$	152.702,70	0,84%
4	2		ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	R\$	55.620,27	0,31%
4	2	1	PORTAS COMPLETAS (com guarnições, folhas, ferragens e acabamentos)	R\$	55.620,27	0,31%
4	3		ESQUADRIAS DE FERRO	R\$	46.941,52	0,26%
4	3	1	PORTAS COMPLETAS (com guarnições, folhas, ferragens e acabamentos)	R\$	46.941,52	0,26%
5			PROTEÇÕES E ENCHIMENTOS	R\$	163.104,44	0,90%
5	1		ENCHIMENTOS	R\$	86.351,04	0,48%
5	1	1	ÁREAS FRIAS	R\$	86.351,04	0,48%
5	2		IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$	76.753,40	0,42%
5	2	1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAVIMENTOS - ÁREAS UMIDAS	R\$	76.753,40	0,42%
6			FORROS E REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$	733.265,11	4,03%
6	1		FORROS	R\$	485.228,00	2,67%
6	1	1	GESSO	R\$	298.641,00	1,64%
6	1	2	MINERAL	R\$	186.587,00	1,03%
6	2		REVESTIMENTOS	R\$	147.972,02	0,81%
6	2	1	REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$	85.611,98	0,47%
6	2	2	ACABAMENTOS DE CERÂMICA, MÁRMORES OU GRANITO	R\$	62.360,04	0,34%
6	3		ACABAMENTOS	R\$	100.065,09	0,55%
6	3	1	PINTURA	R\$	100.065,09	0,55%
7			PAVIMENTAÇÕES	R\$	3.594.980,18	19,78%
7	1		PISOS	R\$	3.503.112,07	19,27%
7	1	1	PISOS CERÂMICOS	R\$	71.616,07	0,39%
7	1	2	PISOS ELEVADOS COM APOIOS REGULÁVEIS, MANTAS, ETC...	R\$	2.663.357,27	14,65%
7	1	3	CARPETES	R\$	712.293,36	3,92%
7	1	4	PISOS VINÍLICOS	R\$	55.845,37	0,31%
7	2		COMPLEMENTOS	R\$	91.868,11	0,51%
7	2	1	RODAPÉS	R\$	91.868,11	0,51%
8			VIDROS E ESPELHOS	R\$	81.949,46	0,45%
8	1		VIDROS	R\$	29.007,94	0,16%
8	1	1	ESPELHOS	R\$	29.007,94	0,16%
8	2		PORTAS DE VIDRO	R\$	52.941,52	0,29%
8	2	1	BLINDEX	R\$	52.941,52	0,29%
9			APARELHOS	R\$	212.068,33	1,16%
9	1		LOUÇAS, METAIS E COMPLEMENTOS	R\$	212.068,33	1,16%
9	1	1	LOUÇAS	R\$	73.077,71	0,40%
9	1	2	METAIS	R\$	25.731,35	0,14%
9	1	3	COMPLEMENTOS	R\$	113.259,27	0,62%

4

[Handwritten signature]



10 .		INSTALAÇÕES PREDIAIS	9.117.998,49	50,16%	R\$
10 . 1 .	1 .	ELÉTRICAS	R\$	3.636.085,20	20,01%
10 . 1 . 1 .	1 .	ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, CAIXA E CONDULETE	R\$	964.214,04	5,31%
10 . 1 . 2 .	2 .	CABOS E CONDUTORES	R\$	265.311,48	1,46%
10 . 1 . 3 .	3 .	TOMADAS E INTERRUPTORES	R\$	113.664,77	0,63%
10 . 1 . 4 .	4 .	QUADROS	R\$	34.280,12	0,19%
10 . 1 . 5 .	5 .	DISPOSITIVOS	R\$	153.333,87	0,84%
10 . 1 . 6 .	6 .	LUMINÁRIAS	R\$	838.110,13	4,61%
10 . 1 . 7 .	7 .	NO BREAKS	R\$	1.142.157,11	6,28%
10 . 1 . 8 .	8 .	GERADOR	R\$	92.613,68	0,51%
10 . 1 . 9 .	9 .	ENTRADA DE ENERGIA	R\$	32.400,00	0,18%
10 . 2 .		HIDRÁULICAS	R\$	45.433,85	0,25%
10 . 2 . 1 .	1 .	ÁGUA FRIA	R\$	45.433,85	0,25%
10 . 3 .		SANITÁRIAS	R\$	55.614,19	0,31%
10 . 3 . 1 .	1 .	PREPARAÇÃO	R\$	20.004,97	0,11%
10 . 3 . 2 .	2 .	REDE DE ESGOTO	R\$	35.609,22	0,20%
10 . 4 .		INCÊNDIO	R\$	258.391,76	1,42%
10 . 4 . 1 .	1 .	REDE DE HIDRANTES	R\$	139.884,30	0,77%
10 . 4 . 2 .	2 .	REDE DE SPRINKLER	R\$	106.018,74	0,58%
10 . 4 . 3 .	3 .	MEIOS EXTINTORES	R\$	12.488,72	0,07%
10 . 5 .		DETEÇÃO E ALARME	R\$	386.131,00	2,12%
10 . 5 . 1 .	1 .	TUBULAÇÕES E CONDULETES	R\$	118.657,00	0,65%
10 . 5 . 2 .	2 .	CABOS	R\$	22.320,00	0,12%
10 . 5 . 3 .	3 .	DETECTORES	R\$	196.480,00	1,08%
10 . 5 . 4 .	4 .	CENTRAL DE ALARME	R\$	48.674,00	0,27%
10 . 6 .		CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$	2.050.112,33	11,28%
10 . 6 . 1 .	1 .	RACKS E COMPONENTES	R\$	266.455,62	1,47%
10 . 6 . 2 .	2 .	TUBULAÇÕES E CONDULETES	R\$	318.615,28	1,75%
10 . 6 . 3 .	3 .	CABOS	R\$	1.426.475,43	7,85%
10 . 6 . 4 .	4 .	CERTIFICAÇÃO	R\$	38.566,00	0,21%
10 . 7 .		AR CONDICIONADO CENTRAL E EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$	2.507.282,59	13,79%
10 . 7 . 1 .	1 .	REDE DE DUTOS	R\$	1.162.045,00	6,39%
10 . 7 . 2 .	2 .	EQUIPAGEM	R\$	1.043.695,59	5,74%
10 . 7 . 3 .	3 .	BOCAS DE AR E GRELHAS	R\$	301.542,00	1,66%
10 . 8 .		SONORIZAÇÃO	R\$	178.947,57	0,98%
10 . 8 . 1 .	1 .	TUBULAÇÕES E CONDULETES	R\$	27.715,51	0,15%
10 . 8 . 2 .	2 .	CABOS	R\$	51.230,00	0,28%
10 . 8 . 3 .	3 .	RACKS, EQUIPAMENTOS E COMPONENTES	R\$	100.002,06	0,55%
11 .		MÓVEIS E DECORAÇÕES	R\$	38.848,00	0,21%
11 . 1 .		MOBILIÁRIO	R\$	38.848,00	0,21%
11 . 1 . 1 .	1 .	GABINETES E ARMÁRIOS	R\$	11.432,00	0,06%
11 . 1 . 2 .	2 .	PRATELEIRAS	R\$	10.874,00	0,06%
11 . 1 . 3 .	3 .	ACABAMENTOS	R\$	16.542,00	0,09%



f

[Handwritten signature]

COMPLEMENTO DA OBRA		R\$	357.725,96	1,97%
12 . 1 .	LIMPEZA FINAL	R\$	129.996,81	0,72%
12 . 1 . 1	LIMPEZAS	R\$	129.996,81	0,72%
12 . 2 .	REPAROS	R\$	147.829,15	0,81%
12 . 2 . 1	ARREMATES E CONSERTOS	R\$	53.488,15	0,29%
12 . 2 . 2	REPAROS NO PRÉDIO	R\$	71.941,00	0,40%
12 . 2 . 3	REPAROS NOS VIZINHOS	R\$	22.400,00	0,12%
12 . 3 .	ENTREGA FINAL DA OBRA	R\$	79.900,00	0,44%
12 . 3 . 1	TESTES DE USO E DE ENTREGA	R\$	59.900,00	0,33%
12 . 3 . 2	ENTREGA PARA A FINEP	R\$	20.000,00	0,11%
TOTAL DOS SERVIÇOS EM R\$		R\$	18.175.058,27	100,01%

POR EXTENSO Dezoito milhões, cento e setenta e cinco mil, cinquenta e oito reais e vinte e sete centavos

Esta planilha é a que deve ser apresentada junto à Proposta e deve atender ao que está descrito no Edital e no TR. Os valores indicados nesta planilha constituem o VALOR TOTAL DA OBRA, incluindo todos os itens, serviços, materiais, mão de obra, equipamentos, e tudo o mais que necessário for inclusive BDI, impostos, etc..., para o integral atendimento das plantas, especificações, TR e Edital. Todos os itens necessários ao total atendimento acima descrito deverão estar inseridos nesta planilha, ainda que não haja um título específico para algum destes, que deverá estar considerado em um dos demais títulos aqui descritos. Não serão aceitas solicitações de revisões de valores por eventuais faltas de títulos. Todos os levantamentos de quantitativos e de serviços são de única e inteira responsabilidade da empresa licitante, que incluirá tudo o que for necessário para a completa e perfeita conclusão das obras, conforme os projetos, especificações, edital e TR. O não preenchimento de alguma linha da planilha, mantendo valor nulo, não significa que os itens não fazem parte das obrigações da licitante. Significa apenas que não foi considerado o valor naquele título. E os itens que a ele se refeririam, estarão incluídos em algum outro item da planilha. Não poderá haver inserção ou exclusão de qualquer item na planilha. Esta planilha deverá estar datada e assinada. O valor estará em R\$ e percentagem % com duas decimais.

LOCAL E DATA	Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019	NOME	ESTILO CONSULTORIA GER. E CONSTR. LTDA
CARIMBO E ASSINATURA	 Gerson Luis de A. Rodrigues Engenheiro Civil Responsável Técnico CREA nº 200738973-6		 ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA - ME R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 20 - SAL 714 VILA ISABEL -- CEP 20560-120 RIO DE JANEIRO - RJ

9



FINANCIADORA DE ESTUDOS E PROJETOS - FINEP
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO - EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 002/2017
 EXECUÇÃO DAS OBRAS DE ADEQUAÇÃO FÍSICA DE PAVIMENTOS DO EDIFÍCIO PRAIA DO FLAMENGO 200
 LOCALIZADO NA PRAIA DO FLAMENGO Nº 200 - FLAMENGO - RIO DE JANEIRO /RJ

ANEXO X

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

		%
1	CUSTOS E DESPESAS INDIRETAS (DI)	
1.1	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	2,20
1.2	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
1.3	DESPESAS FINANCEIRAS	0,69
2	LUCRO	
2.1	RECEITA BRUTA	6
3	DESPESAS FISCAIS	
3.1	COFINS	3
3.2	PIS	0,65
3.3	ISS	3
3.4	CPRB	4,5
CÁLCULO DO BDI		27,57%

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019

Eng. Gerson Luis de Araujo Rodrigues
 Sócio Gerente

23.494.681 / 0001 - 97
 ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E
 CONSTRUÇÕES LTDA - ME
 R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 20 - SAL 714
 VILA ISABEL - CEP 20560-120
 RIO DE JANEIRO - RJ

[Handwritten signatures and initials]

**DOCUMENTOS DE
HABILITAÇÃO**

9
Lm

**HABILITAÇÃO
JURÍDICA**

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

FL. 471
Rúbrica

República Federativa do Brasil
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

Registro Nacional
200138973-6

Nome
GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES





Filiação
GERSON ANTONIO DA SILVA RODRIGUES
ENECYR DE ARAUJO RODRIGUES

C.P.F. Documento de Identidade Tipo Sang.
874.081.637-00 881064808 CREA-RJ O+

Nascimento Naturalidade UF Nacionalidade
25/01/1963 RIO DE JANEIRO RJ BRASILEIRA

Crea de Registro Emissão Data de Registro
CREA-RJ 25/05/2012 26/12/1988

Ass. Presidente Registro no Crea
1988106480



Título Profissional
Engenheiro Civil

Ass. do Profissional
001038973-6

Vale como Documento de Identidade e tem Fé Pública (5ª do art. 56 da Lei nº 5194 de 24/12/66 e Lei nº 6206 de 07/05/75)

26/05/1999
condensado
original
2036 - Felipe

[Handwritten signature]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DETRAN - DIREToria de Trânsito e Veículos



0330
Polegar Direito



Assinatura do Titular
Douglas da Silva Castro

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 22.128.793-1 DATA DE EXPEDIÇÃO 07/07/2017

NOME DOUGLAS DA SILVA CASTRO

FILIAÇÃO MARCOS AURELIO DE SOUZA CASTRO

REGINA CELIA DA SILVA CASTRO

NATURALIDADE RIO DE JANEIRO/RJ DATA DE NASCIMENTO 02/04/1988

DOC. ORIGEM C. NASC LIV A396 FLS 270 TERM 52061 C 010

RIO DE JANEIRO

CPF 124.529.437-70

001 1 Via

UNICAP CENTRO DE REGISTRO E IDENTIFICAÇÃO DO BRASIL

PIS 13122966548 0330

LEI Nº 7.116 DE 29/09/83



26/04/19.

Conferir o original.

2036 - Felipe.

Handwritten marks and signature.

4ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DE ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME.

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes abaixo:

- 1 **GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES**, brasileiro, nascido em 25 de janeiro de 1963, casado sob regime parcial de bens, engenheiro, portador da cédula de identidade 88106480-8, expedida pelo CREA-RJ e CPF 874.081.637-00, residente e domiciliado na Estrada Velha da Tijuca, 400, cob. 01 – Alto da Boa Vista, CEP: 20531-080, Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro,
- 2 **DOUGLAS DA SILVA CASTRO**, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 02 de abril de 1988, portador da cédula de identidade 696929-1MB, CPF 124.529.437-70, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Araguaia, 614/bloco 1/apto 101 – CEP: 22745-270 - Freguesia – Jacarepaguá, Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro e
- 3 **MARCO ALOISIO BARONTO SAMPAIO**, brasileiro, nascido em 04 de janeiro de 1964, casado sob regime parcial de bens, empresário, portador da cédula de identidade 86105014-3, expedida pelo CREA-RJ e CPF 834.998.907-63, residente e domiciliado na Av Alfredo Balthazar da Silveira, 339, bl 02, apto 1203 – Barra da Tijuca, CEP: 22790-710, Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro,

únicos sócios da sociedade denominada **ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.494.681/0001-97, com sede na rua Visconde de Santa Isabel, nº 20 / sala 714, Vila Isabel, Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro., CEP: 20.560-120, registrada na JUCERJA sob o nº 33.210058037 em 07/10/2015, primeira alteração arquivada na JUCERJA sob o nº 00002879469 em 10/03/2016, e segunda alteração arquivada na JUCERJA sob o nº 00003023554 em 29/03/2017 e terceira alteração contratual arquivada na JUCERJA sob o nº 00003032620 em 25/04/2017, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direito, efetuar a presente alteração contratual, conforme cláusula a seguir:

1ª) Retira-se da sociedade o sócio Marco Aloisio Baronto Sampaio, CPF: 834.998.907-63 que é detentor de 630 (seiscentas e trinta) cotas do capital, cedendo e transferindo suas cotas da seguinte forma:

Para o sócio remanescente Douglas da Silva Castro, cento e oitenta e nove (189) cotas do capital. Para o sócio remanescente Gerson Luis de Araujo Rodrigues, quatrocentas e quarenta e uma (441) cotas do capital.

Assim sendo o capital social permanece o mesmo, ou seja R\$ 1.890.000,00 (um milhão, oitocentos e noventa mil reais), divididos em 1.890 (um mil, oitocentos e noventa) cotas de R\$ 1.000,00 (mil reais) cada uma, agora distribuídos da seguinte forma:

SÓCIO	Nº DE COTAS	R\$	%
GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES	1.512	1.512.000,00	80
DOUGLAS DA SILVA CASTRO	378	378.000,00	20
TOTAL	1.890	1.890.000,00	100

§ 1º - A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas cotas.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME

Nire: 33210058037

Protocolo: 0020171924460 - 06/06/2017

CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 08/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.

Autenticação: 5242B6B62E70A348BF19A9E87AF6013AA0B8A9BCE791C71E375622D52FA52EF9

Arquivamento: 00003052128 - 08/06/2017

Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

As demais cláusulas permanecem inalteradas.

FACE A ALTERAÇÃO OCORRIDA, O CONTRATO SOCIAL PASSA A TER A SEGUINTE REDAÇÃO:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

**CAPÍTULO I - DENOMINAÇÃO, REGÊNCIA,
SEDE E PRAZO DE DURAÇÃO**

Cláusula 1ª

A sociedade empresária limitada opera sob a denominação de **ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME.**

Cláusula 2ª

A Sociedade será regida pelo presente Contrato Social e pelas disposições inseridas no capítulo próprio das sociedades limitadas no Código Civil (Lei 10.406/02).

Cláusula 3ª

A Sociedade tem sede na Rua Visconde de Santa Isabel, nº 20 / sala 714, Vila Isabel, CEP: 20560-120, Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro. A Sociedade poderá abrir filiais e outros estabelecimentos em qualquer parte do território nacional, atribuindo-lhes, para fins legais, capital em separado, alocado daquele da matriz.

Cláusula 4ª

O prazo de duração da Sociedade será indeterminado.

CAPÍTULO II - OBJETO

Cláusula 5ª

A Sociedade tem por objeto:

Prestação de serviços de consultoria, gerenciamento e fiscalização de obras, execução de projetos, construção, reforma e manutenção de edificações residenciais, comerciais e industriais, recuperação estrutural e instalações elétricas e hidrosanitárias.

2

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME
Nire: 33210058037
Protocolo: 0020171924460 - 06/06/2017
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 08/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: 5242B6B62E70A348BF19A9E87AF6013AA0B8A9BCE791C71E375622D52FA52EF9
Arquivamento: 00003052128 - 08/06/2017


Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

CAPÍTULO III - CAPITAL SOCIAL

Cláusula 6ª

O capital social é de R\$ 1.890.000,00 (um milhão, oitocentos e noventa mil reais), divididos em 1.890 (um mil, oitocentas e noventa) cotas de R\$ 1.000,00 (um mil reais) cada uma, subscritas pelos sócios em moeda corrente do país e dividido da seguinte forma:

SOCIO	Nº DE COTAS	RS	%
GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES	1.512	1.512.000,00	80
DOUGLAS DA SILVA CASTRO	378	378.000,00	20
TOTAL	1.890	1.890.000,00	100

§ 1º- A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas cotas.

CAPÍTULO IV - DELIBERAÇÕES SOCIAIS

Cláusula 7ª

Além das matérias indicadas em outras Cláusulas do presente Contrato Social, dependem de deliberação dos sócios, respeitado o quorum de deliberação estabelecido na Cláusula 8ª, as seguintes matérias:

- a) Modificação do presente Contrato Social;
- b) Incorporação, fusão, cisão ou dissolução da Sociedade, ou a cessação do estado de liquidação;
- c) Designação dos administradores, quando feita em ato separado;
- d) Destituição dos administradores;
- e) Modo de remuneração dos administradores;
- f) Pedido de recuperação judicial, ou extrajudicial, ou de autofalência;
- g) Aprovação das contas da administração;
- h) Nomeação e destituição dos liquidantes e o julgamento das suas contas;
- i) Abertura e encerramento de filiais;

Cláusula 8ª

3

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
 Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA ME
 Nire: 33210058037
 Protocolo: 0020171924460 - 06/06/2017
 CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 08/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
 Autenticação: 5242B6B62E70A348BF19A9E87AF6013AA0B8A9BCE791C71E375622D52FA52EF9
 Arquivamento: 00003052128 - 08/06/2017

As deliberações serão tomadas mediante aprovação de sócios representando 66% (sessenta e seis por cento) do capital social, salvo quando quorum maior for exigido por lei.

Cláusula 9ª

As deliberações dos sócios serão sempre tomadas na forma de reunião. Toda e qualquer reunião ficará dispensada quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela.

Parágrafo Único – Dos trabalhos e deliberações será lavrada ata no livro de atas de reuniões, ata essa que deverá ser assinada pelos membros da mesa e por sócios participantes quantos bastem à validade das deliberações, mas sem prejuízo dos que queiram assiná-la. Somente será levada ao registro público competente a cópia da ata ou extrato das deliberações que devam produzir efeitos perante terceiros.

Cláusula 10ª

Será realizada reunião anual de sócios, nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, para tomar as contas dos administradores e deliberar sobre as demonstrações financeiras, bem como para designação de administradores se for o caso.

Parágrafo Primeiro - Cópias das demonstrações financeiras devem ser distribuídas aos sócios com no mínimo trinta dias de antecedência da data da reunião anual.

Parágrafo Segundo - Aplicam-se às reuniões anuais os procedimentos previstos na Cláusula 9ª.

CAPÍTULO V - ADMINISTRAÇÃO

Cláusula 11ª

A administração da Sociedade será exercida por até 03 (três) pessoas naturais, podendo ser sócios ou não, que atuarão sob a denominação de Diretores. Os administradores estão dispensados de prestar caução em garantia de sua gestão e, por prazo indeterminado e sob a denominação que lhes vier a ser estabelecida pelos sócios quando de sua designação, terão poderes para praticar os atos necessários ou convenientes à administração da Sociedade, inclusive:

- (i) representação ativa e passiva da Sociedade, em juízo ou fora dele, inclusive a representação perante qualquer repartição federal, estadual ou municipal e autarquias;
- (ii) gerência, orientação e direção dos negócios sociais.

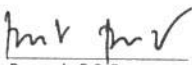
Cláusula 12ª

A Sociedade somente se obriga:

- (i) por ato ou assinatura dos administradores, conforme cláusula 21ª; ou

4

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME
Nire: 33210058037
Protocolo: 0020171924460 - 06/06/2017
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 08/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: 5242B6B62E70A348BF19A9E87AF6013AA0B8A9BCE791C71E375622D52FA52EF9
Arquivamento: 00003052128 - 08/06/2017


Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

- (ii) por ato ou assinatura de dois procuradores, agindo em conjunto e dentro dos limites estabelecidos nos respectivos instrumentos de mandato; ou
- (iii) por ato ou assinatura de procurador com poderes especiais, agindo isoladamente e dentro dos limites estabelecidos no respectivo instrumento de mandato.

Parágrafo Único - As procurações outorgadas pela Sociedade deverão ser sempre e exclusivamente assinadas por quaisquer administradores, devendo ser expressamente identificados os poderes outorgados e, com exceção daquelas com poderes "ad judicium", terão prazo de validade determinado.

CAPÍTULO VI - CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE COTAS

Cláusula 13ª

A cessão de cotas, ainda que a sócios da Sociedade, somente será válida mediante a prévia e expressa autorização de sócios representando a maioria do capital social. A mesma regra se aplica à cessão do direito de preferência referente a qualquer aumento de capital da Sociedade.

CAPÍTULO VII - EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO E LUCROS

Cláusula 14ª

O exercício social se encerra no dia 31 de dezembro de cada ano, data em que serão levantadas as demonstrações financeiras do exercício.

Parágrafo Primeiro - Os resultados apurados ao final de cada exercício social deverão ter o destino que vier a ser determinado pelos sócios. A distribuição de lucros, se houver, será feita aos sócios na proporção de sua participação no capital social, salvo deliberação em contrário tomada pela unanimidade dos sócios.

Parágrafo Segundo - A Sociedade, por deliberação dos sócios, poderá distribuir lucros à conta de lucros acumulados ou à conta de reserva de lucros existente no mais recente balanço anual.

Parágrafo Terceiro - A Sociedade, por deliberação dos sócios, poderá levantar balanços/balancetes e distribuir lucros em períodos menores, assim como antecipar dividendos e efetuar distribuições desproporcionais de lucros.

CAPÍTULO VIII - RESOLUÇÃO E EXCLUSÃO DE SÓCIO

Cláusula 15ª

No caso de morte ou incapacidade de sócio pessoa natural, ou liquidação ou falência de sócio pessoa jurídica, a Sociedade não se dissolverá, mas será resolvida com relação ao sócio em questão, cuja quota será liquidada.

Cláusula 16ª

Havendo justa causa, sócios representando mais da metade do capital social poderão excluir um ou mais sócios da Sociedade mediante alteração do presente Contrato Social, desde que, entendam que o sócio a ser excluído está colocando em risco a continuidade da Sociedade, em virtude de atos e/ou fatos de inegável gravidade, em consonância com o Art. 1.085, da Lei nº 10.406/2002.

Parágrafo Primeiro - A exclusão será determinada em reunião especialmente convocada para este fim, dando-se ciência antecipada de dez dias úteis ao sócio que se pretende excluir e permitindo-lhe o exercício do direito de defesa. O não comparecimento à reunião será considerado renúncia ao direito de defesa.

Parágrafo Segundo - Para os efeitos deste Artigo, os sócios, de livre e espontânea vontade, em caráter irrevogável e irretroatável e para todos os efeitos de direito, reconhecendo, inclusive e expressamente, inexistirem quaisquer das situações de invalidade jurídica previstas nos Artigos 166 a 184 do Código Civil, desde já estabelecem que os seguintes atos/fatos põem em risco a continuidade da Sociedade, sendo considerados de inegável gravidade e válidos para legitimar a exclusão de qualquer sócio da Sociedade:

- (i) qualquer ato ilícito praticado por qualquer sócio em detrimento da Sociedade e/ou de outro sócio;
- (ii) descumprimento, pelo sócio, deste Contrato Social e/ou de qualquer das deliberações sociais válidamente tomadas; e
- (iii) as demais situações previstas em lei.

CAPÍTULO IX - CÁLCULO E PAGAMENTO DE HAVERES

Cláusula 17ª

Nas hipóteses de resolução da Sociedade com relação a um sócio, exclusão de sócio ou exercício do direito de retirada, a cota a ser liquidada será calculada com base no seu valor nominal. O valor será pago em dinheiro ou bens em até vinte e quatro meses, em parcelas ou não, conforme determinado pelos sócios remanescentes.

Parágrafo Único - Em qualquer das hipóteses previstas no Capítulo VIII, retro, caberá ao sócio remanescente decidir: (i) tomar as cotas deste para si, na proporção que detiverem no capital social; (ii) transferi-las a terceiros; (iii) cancelar as cotas, mediante o pagamento da quantia que for devida ao sócio; ou (iv) se a Sociedade irá adquirir tais cotas mantendo-as em tesouraria.

CAPÍTULO X - DISSOLUÇÃO E LIQUIDAÇÃO DA SOCIEDADE



Cláusula 18ª

A Sociedade será dissolvida por deliberação dos sócios, na forma do disposto na Cláusula 7ª, e nas demais hipóteses previstas em lei.

Cláusula 19ª

Dissolvida a Sociedade, sua liquidação será procedida de conformidade com o disposto nos artigos 1.102 a 1.112 do Código Civil.

09

CAPÍTULO XI - TRANSFORMAÇÃO

Cláusula 20ª

A Sociedade poderá adotar qualquer outro tipo societário por deliberação dos sócios. Os sócios desde já renunciam expressamente ao direito de retirada em caso de mudança do tipo societário.

CAPÍTULO XII - DESIGNAÇÃO DE ADMINISTRADORES

Cláusula 21ª

São designados os seguintes administradores:

GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES, brasileiro, nascido em 25 de janeiro de 1962, casado sob regime parcial de bens, engenheiro, portador da cédula de identidade nº 88106480-8, expedida pelo CREA-RJ e CPF: 874.081.637-00, residente e domiciliado na Estrada Velha da Tijuca, 400, cob. 01 – Alto da Boa Vista, CEP: 20531-080 - Rio de Janeiro/RJ e

DOUGLAS DA SILVA CASTRO, brasileiro, nascido em 02 de abril de 1988, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade nº 696929-1, expedida pela MB e CPF 124.529.437-70, residente e domiciliado na Rua Araguaia, 614/ bloco 1, apto 101 – Freguesia – Jacarepaguá – CEP: 22745-270 - Rio de Janeiro/RJ.

CAPÍTULO XIII – DISPOSIÇÕES GERAIS

Cláusula 22ª

Os sócios resolvem não constituir o Conselho Fiscal, utilizando-se da faculdade estabelecida pelo Art. 1.066 da Lei nº 10.406/2002.

Cláusula 23ª

Todos os livros sociais que a Sociedade vier a ser obrigada a adotar, serão escrituradas por sistema de processamento eletrônico de dados, para oportuna encadernação e registro no(s) respectivo(s) órgão(s).

Cláusula 24ª

Os sócios poderão regular em Acordo de Cotistas, dentre outras, as regras específicas sobre cessão e transferência de cotas, deliberações em reuniões de sócios, continuidade da Sociedade, distribuição de lucros e pagamento de haveres.

Cláusula 25ª

Fica eleito o foro da Comarca de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente Contrato Social, seja nas relações entre os sócios ou entre estes e a Sociedade.”

Declaração de desimpedimento: Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da Sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

E, por assim estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento.

Rio de Janeiro, 22 de maio de 2017.


GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES

8

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA ME
Nire: 33210058037
Protocolo: 0020171924460 - 06/06/2017
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 08/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: 5242B6B62E70A348BF19A9E87AF6013AA0B8A9BCE791C71E375622D52FA52EF9
Arquivamento: 00003052128 - 08/06/2017


Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral



Marco Aloisio Baronto Sampaio
MARCO ALOISIO BARONTO SAMPAIO

Douglas da Silva Castro
DOUGLAS DA SILVA CASTRO

A Sociedade se fará representar por uma das seguintes formas:

Gerson Luis de Araujo Rodrigues
ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME
GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES

Douglas da Silva Castro
ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME
DOUGLAS DA SILVA CASTRO

PM/js

9

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME
Nire: 33210058037
Protocolo: 0020171924460 - 06/06/2017
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 08/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: 5242B6B62E70A348BF19A9E87AF6013AA0B8A9BCE791C71E375622D52FA52EF9
Arquivamento: 00003052128 - 08/06/2017

Bernardo F. S. Berwanger
Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

Presidência da República
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
JUCERJA

[Handwritten mark]

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME

A Sociedade ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA. ME estabelecida na(o) RUA VISC DE SANTA ISABEL, 00020, SAL 714, VILA ISABEL, RIO DE JANEIRO, RJ, CEP 20.560-120, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da lei, que se enquadra nas condições de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 315

Descrição do Ato: Enquadramento MICROEMPRESA

RIO DE JANEIRO, 1 de setembro de 2015.

[Signature]
Sócio: ANTONIO CARLOS MAGGESSI LIMA

[Signature]
Sócio: GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES

Para uso exclusivo da Junta Comercial

DEFERIDO EM <u> / / </u>	Etiqueta de registro

Requerimento: 81500000404075

[Handwritten initials]
[Handwritten mark]

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA
Nire: 33210058037
Protocolo: 0020153526190 - 02/10/2015
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 05/10/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: 089F0FC7C9B56AA055D7FAAC55ED134DBC71600990275E808ADC25F0CFE56B04
Arquivamentos: 33210058037, 00002822992 - 07/10/2015

[Signature]
Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

ANEXO XI**DECLARAÇÕES HABILITATÓRIAS**

Ref.: Licitação Fechada Presencial nº 01/2019

OBJETO: Realização das obras referentes à adequação das instalações da Finep, localizada à Praia do Flamengo, 200, Rio de Janeiro/RJ.

A empresa ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 23.494.681/0001-97, por intermédio de seu representante legal o Sr. Gerson Luis de Araujo Rodrigues portador da Carteira de Identidade n.º 881064808 CREA/RJ e do CPF n.º 874.081.637-00, declara que:

(1) com relação à licitação consignada no edital supracitado, detemos todas as informações necessárias para a participação no certame e regular execução do objeto, não restando dúvidas inerentes sobre este Edital, concordando com as condições e cumprindo plenamente os requisitos de habilitação.

(2) para fins do disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir de 15 (quatorze) anos, na condição de aprendiz.

(3) que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

(4) que seus administradores e/ou sócios dirigentes, bem como as pessoas que compõem o quadro técnico empregado na execução do serviço, não possuem familiar (cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau) detentor de cargo comissionado ou função confiança na Finep.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019.


GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES
Sócio gerente
CPF: 874.081.637-00
RG: 881064808 CREA/RJ

23.494.681 / 0001 - 97
ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E
CONSTRUCOES LTDA - ME
R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 20 - SAL 714
VILA ISABEL - CEP 20560-120
RIO DE JANEIRO - RJ



FL. 484
Rúbrica



**QUALIFICAÇÃO
ECONÔMICO-FINANCEIRA**

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Visconde de Santa Isabel, 20/714 – Vila Isabel – Rio de Janeiro/RJ

ÍNDICES ECONÔMICO-FINANCEIROS

$$LG = \frac{132.294,12 + 1.790.000,00}{61.938,40 + 1.790.000,00} = 1,04$$

$$SG = \frac{2.034.219,76}{61.938,40 + 1.790.000,00} = 1,10$$

$$LC = \frac{132.294,12}{61.938,40} = 2,14$$



Gilmar dos Santos
Gilmar dos Santos
Téc. Contábil
CRC-RJ 051.441/0-0

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



ATA DE APROVAÇÃO DE BALANÇO PATRIMONIAL DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA.

ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA – ME

NIRE: 3321005803-7

CNPJ: 23.494.681/0001-97

De acordo com os artigos 1071 a 1080 da Lei 10.406/2002, se faz realizar reunião dos sócios da ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA – ME, nos termos a seguir: aos cinco dias de Junho de 2018, às 10:00 horas, na sede da sociedade, situada à Rua Visconde de Santa Isabel, 20 – Sala 714 – Vila Isabel, Rio de Janeiro, CEP: 20.560-120; PRESENÇA – todos os sócios representando, portanto 100% do Capital Social; COMPOSIÇÃO DA MESA – Gerson Luis de Araujo Rodrigues, residente e domiciliado nesta cidade na Estrada Velha da Tijuca, 400, COB. 01, Alto da Boa Vista, Rio de Janeiro, CEP: 20531-080, presidente; Douglas da Silva Castro, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Araguaia, 614, bloco 1 – Apto. 101, Jacarepaguá, Rio de Janeiro, CEP: 22745-270, secretário, conforme acordado entre os sócios; ORDEM DO DIA – apreciar as contas dos administradores e deliberar sobre o Balanço Patrimonial e do Resultado Econômico referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2017; DELIBERAÇÕES – após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos os sócios, trinta dias antes, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram aprovados sem reservas e restrições; ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA. Terminados os Trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata, que lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios: Gerson Luis de Araujo Rodrigues, e Douglas da Silva Castro.

Rio de Janeiro, 05 de Junho de 2018.



Gerson Luis de Araujo Rodrigues

Gerson Luis de Araujo Rodrigues
Presidente da Reunião – Sócio Administrador



Douglas da Silva Castro

Douglas da Silva Castro
Secretário – Sócio Administrador



Douglas da Silva Teles
Escritor
Mat. 94/16568 CGJ/RJ

Handwritten signatures and initials.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME

NIRE: 332.1005803-7 Protocolo: 00-2018/305979-4 Data do protocolo: 19/09/2018

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/10/2018 SOB O NÚMERO 00003391536 e demais constantes do Termo de autenticação.

Autenticação: E897F2FD31414B43585C1977798FB911154DFDECC9DED7665755EF78BR390

Para validar o documento acesse <http://www.jucec.rj.gov.br/consultas/abaixo>





**ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES
LTDA – ME – CNPJ: 23.494.681/0001-97**

Rua Visconde de Santa Isabel, 20 – Sala 714 – Vila Isabel

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2017

Ativo		2.034.219,76
Circulante		132.294,12
Caixa/Bancos	1.394,12	
Clientes	130.900,00	
Permanente		
Imobilizado		111.925,64
Maquinas e Eqptos	42.195,91	
Móveis e Utensílios	7.890,00	
Veiculos	65.000,00	
Depreciações	(3.160,27)	
Realizavel a Longo prazo		1.790.000,00
Sócios Conta Capital		1.790.000,00
Passivo		2.034.219,76
Circulante		61.938,40
Simples	61.938,40	
Patrimônio Líquido		1.972.281,36
Capital Social Realizado	100.000,00	
Capital a Realizar	1.790.000,00	
L. Acumulados	52.281,36	
Lucros Distribuídos	30.000,00	

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME

NIRE: 332.1005803-7 Protocolo: 00-2018/305979-4 Data do protocolo: 19/09/2018

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/10/2018 SOB O NÚMERO 00003391536 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: EB97F2FD31414B43585C1977798FB911154DFDECDC9DEDC7665755EF78B8390

Para validar o documento acesse http://www.jucec.rj.gov.br/exibir_documento.php?chave=EB97F2FD31414B43585C1977798FB911154DFDECDC9DEDC7665755EF78B8390



**ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES
LTDA – ME – CNPJ: 23.494.681/0001-97**

Rua Visconde de Santa Isabel, 20 – Sala 714 – Vila Isabel

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

31/12/2017

Receita Bruta de Serviços	330.698,44
Impostos Incidentes	26.456,80
Receita Operacional Líquida	304.241,64
Custo dos Serviços Prestados	92.595,56
Resultado Bruto	211.646,08
Despesas Operacionais	176.689,33
Resultado Líquido do Exercício	34.956,75



Gerson Luis de Araujo Rodrigues
Administrador



Douglas da Silva Castro
Administrador

Gilmar dos Santos
Téc. Contábil
CRC-RJ 051441/O-1

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de **DOUGLAS DA SILVA CASTRO: GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES**...

Rio de Janeiro, 19/09/2018. Emol. R\$ 10,82 Taxas R\$ 3,86

TOTAL: R\$ 14,68

ECRV03339-RX6, ECRV03340-RSD

Mat. 093138AA

Reconheço a(s) firma(s) de por AUTENTICIDADE:

GILMAR DOS SANTOS

Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2018. Em test. de verdade. Conf. por

Bruna Beatriz Faria - Escrivente

21/9/2018: R\$ 1,00

Selo ECT131938-RLG

consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



2º Ofício do Registro de Distribuição

FL. 492

RUA DA ASSEMBLÉIA, 19 - 7º ANDAR - CEP 20011-001

CENTRAL DE CERTIDÕES - AV. ALMIRANTE BARROSO, 90 - 2º ANDAR

REQUERIDA EM: 15/04/2019

MODELO(C)>> CERTIFICA A a B <<

PARA FINS DE: CONCORRENCIA

Ronaldo Cramer Moraes Veiga - Oficial Registrador

Jorge Constancio Cassas - Substituto

044243

00/12 Pag: 0001

R:1868065

CERTIDÃO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FEITOS AJUIZADOS

O REGISTRADOR DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA CIDADE E COMARCA DO RIO DE JANEIRO, CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.

C E R T I F I C A e D Á F É

QUE REVENDO OS LIVROS E ASSENTAMENTOS DAS DISTRIBUIÇÕES EM CURSO OU ANDAMENTO SOBRE:

- A - Ações de Falência ou Concordata distribuídas as Varas Competentes, bem como, Inquéritos Judiciais Falimentares ou Falências Dolosas as Varas Criminais ou outras (art.186 da Lei de Falências), Recuperações Judiciais;
- B - Interdições previstas pela Lei no. 6024 desde 13/03/1974, que trata da intervenção e Liquidação Extrajudicial de Instituições Financeiras pelo Banco Central, do Brasil ou Ministério da Fazenda, desde:

ONZE DE ABRIL DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE ATÉ ONZE DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZENOVE (11/04/1999 a 11/04/2019) dele(s).....

.....**NADA CONSTA**.....
Relativamente ao Nome de ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRU
COES LTDA Qualificação: 23494681000197 (conforme requerido).....

EMITIDA EM: 16/04/2019, RIO DE JANEIRO, COMARCA DA CAPITAL

EU REGISTRADOR ASSINO.

TOTAL R\$: 114.04

EMOL RS: 81.28 - PMCMV(2%)RS: 0.82 - FETJ(20%)RS: 16.25 - FUNDPERJ(5%)RS: 4.06 - FUNPERJ(5%)RS: 4.06 - FUNARPEN(4%)RS: 3.25 - ISS(5%)RS: 4.32

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

ECYZ85923-LVN

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tj.rj.jus.br/sitepublico>



Paulo Felippe de Oliveira Silva
Paulo Felippe de
Oliveira Silva
AUTORIZADO
Matr. 94/2001

26/04/19

Confere o original.

Paulo Felippe
2036 - Felippe

Handwritten signatures and initials

AAA 011960256

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro



SERVIÇO REGISTRAL - RIO DE JANEIRO - CAPITAL
3º Ofício do Registro de Distribuição

Rua da Assembleia, 58 - 12º Andar - Cep 20011-000
Central de Certidões - Av. Almirante Barroso, 90 - 2º Andar



CERTIDÃO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO
DE FEITOS AJUIZADOS

O REGISTRADOR DO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, AO VERIFICAR OS LIVROS E/OU ASSENTAMENTOS DE SEU OFÍCIO RELATIVOS A FEITOS EM ANDAMENTO, NO PERÍODO REQUERIDO E NO QUE CONCERNE AOS ASSUNTOS ABAIXO DISCRIMINADOS, CERTIFICA E DÁ FÉ:

- a) Falências, Concordatas, Recuperações Judiciais e demais ações e precatórias distribuídas às varas com competência Empresarial;
- b) Inventários, testamentos, arrolamentos, arrecadações, administrações provisórias, tutelas, interdições, curatelas, declarações de ausência e outras ações e precatórias distribuídas às varas com competência em Órfãos e Sucessões;
- c) Ações distribuídas às Varas da Infância, da Juventude e do Idoso mencionadas nos parágrafos 1º e 3º do artigo 33 da Consolidação Normativa da CGJ, desde

OITO DE ABRIL DE UM MIL E NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE ate OITO DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZENOVE (08/04/1999 ate 08/04/2019) deles **NADA CONSTA** contra o nome de: **ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇOES LTDA**, qualificacao: CNPJ 23.494.681/0001-97 (conforme requerido)

Emitida em: 15/04/2019 Rio de Janeiro, RJ. OBS: Demais requisitos obrigatórios previstos na Lei 11.971/09: NÃO CONSTAM.

EMOLUMENTOS R\$ 81,28 (Tab1, Ato1 e Tab4, Ato8) + R\$ 0.82 (Lei 6.370/2012) + R\$ 16.25 (FETJ) + R\$ 4.06 (FUNDPERJ) + R\$ 4.06 (FUNPERJ) + R\$ 3.25 (FUNARPEN) + R\$ 4.32 (LEI 7128/2015) valor total R\$ 114,04

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
ECZF67764 HLA
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



Cert. Proc. p/ HELENA

3º OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO
Antônio Carlos Oliveira da Silva
Substituto do Titular
Mat. 94/0281

26/04/19.
Carteira d
original.
[Signature]
2036 - Felipe

[Handwritten initials and signatures]

Estado do Rio de Janeiro

CERTIDÃO MODELO ESPECIAL DE FALÊNCIA



044243

19000442430001

SERVIÇO REGISTRAL - RIO DE JANEIRO - CAPITAL
DESTINA-SE EXCLUSIVAMENTE À
CONCORRENCIA



Emolumentos: Tab 16 Item 01 R\$40,05 Tab 19 Item 08 R\$41,23 (FETJ) R\$:16,25 (FUNPERJ) R\$:4,06 (FUNDPERJ) R\$:4,06 (FUNARPEN) R\$:3,25 (CG - PORTARIA 17/13) R\$:0,82 (I.S.S.Q.N.) R\$:4,32 = Total R\$:114,04

4º Ofício do Registro de Distribuição

FL. 494

Rua do Carmo, 8 - 3º andar

Hermes Valverde da Cunha Vasconcellos Filho
Titular

Hermes Valverde da Cunha Vasconcellos Netto
Substituto do Titular

Rúbrica

O OFICIAL REGISTRADOR DO 4º OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, NOMEADO NA FORMA DA LEI,

RAFAELLL

(0)

15/04/2019

C E R T I F I C A

Folha: 1

12:21:42

CYZ59571

e DÁ FÉ QUE, ao verificar os livros e/ou assentamentos de seu Serviço Registral, relativos a feitos em curso ou andamento, no período requerido, no que concerne aos assuntos abaixo:

- I - Ações de FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS e demais ações e precatórias distribuídas às varas com competência Empresariais;
- II - Inqueritos Judiciais Falimentares ou falências dolosas as varas criminais ou outras (art. 186 da Lei de Falências);
- III - INTERDIÇÃO e/ou INDISPONIBILIDADE de BENS, previstas pela lei nº 6024 de 13/03/1974, que trata da intervenção e liquidação extrajudicial de instituições financeiras pelo Banco Central do Brasil ou Ministerio da Fazenda;
- IV - INVENTÁRIOS, TESTAMENTOS, ARROLAMENTOS, ARRECADAÇÕES, ADMINISTRAÇÕES PROVISÓRIAS, TUTELAS, INTERDIÇÕES, CURATELAS, DECLARAÇÕES de AUSÊNCIA e outras ações e precatórias distribuídas às varas com competência em Órfãos e Sucessões afetos a este Ofício;
- V - Ações distribuídas às varas da infância, da juventude e do idoso, mencionadas no parágrafo primeiro e terceiro do artigo 33 desta Consolidação, desde:

ONZE DE ABRIL DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ate ONZE DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZENOVE xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx que dele (s) NADA CONSTA contra o (s) nome (s) de ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx CNPJ:23.494.681/0001-97//REQUERIDA E EMITIDA EM 15/04/2019,RIO DE JANEIRO.//FINALIDADE DECLARADA PELO REQUERENTE:CONCORRENCIA.//

2019/11/19

confereci original

2036 - Felipe

[Handwritten signature]

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
ECYZ59571 WMO
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Utilização do processo de chancela mecânica autorizado pelo aviso nº 1388/2012 de 29 de novembro de 2012



4º Ofício do Registro de Distribuição - Comarca da Capital



Hermes Valverde da Cunha Vasconcellos Netto
Oficial Substituto - Mat. 94/2965 - CGJ

9192390014403001



CONFERIDO POR:

AAA 013559476

DOCUMENTO EMITIDO POR PROCESSAMENTO ELETRÔNICO. QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADA COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE.

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro



Poder Judiciário
Estado do Rio de Janeiro

CERTIDÃO

Nº 2019.094.06174

Em atendimento ao requerido junto a esta Corregedoria-Geral da Justiça/RJ por **ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA ME**, CNPJ/CPF nº **23.494.681/0001-97**, **CERTIFICO**, para fins de prova em Licitação Pública que, de acordo com o artigo nono c/c os artigos cento e vinte e quatro e cento e vinte e cinco da Resolução número cinco, de vinte e quatro de março de mil novecentos e setenta e sete, (Livro III, do Código de Organização e Divisão Judiciárias do Estado do Rio de Janeiro), os **Ofícios do Registro de Distribuição na Comarca da CAPITAL do Estado do Rio de Janeiro**, são em número de nove, competindo: **I - aos dos 1º e 2º Ofícios**: o registro dos feitos da competência das Varas de Órfãos e Sucessões, das Varas Criminais e os contenciosos e administrativos das demais varas, salvo as da Fazenda Pública, que lhes forem distribuídos; **II - as dos 3º e 4º Ofícios**: o registro das habilitações para casamento, dos feitos de competência das Varas Criminais e os contenciosos e administrativos das demais varas, salvo os da Fazenda Pública, que lhes forem distribuídos; **III - aos dos 5º e 6º Ofícios**: a anotação das escrituras, procurações públicas em geral, substabelecimentos e respectivas revogações, distribuídas aos cartórios de notas e de circunscrições de numeração ímpar e par, respectivamente, e, em livro próprio, dos testamentos públicos e cerrados, bem como dos títulos judiciais e contratos particulares translativos de direitos reais sobre imóveis e das procurações em causa própria relativas a estes direitos; **IV - ao do 7º Ofício**: a distribuição, alternadamente, pelos respectivos ofícios, dos títulos destinados a protesto; **V - ao do 8º Ofício**: a distribuição, pelos respectivos ofícios, dos títulos e documentos destinados a registro; **VI - ao do 9º Ofício**: o registro dos feitos da competência das varas da Fazenda Pública do Estado (artigo 124), que lhes forem distribuídos. **CERTIFICO** ainda, que, os **Cartórios de Registro de Protesto de Títulos** são em número de quatro, numerados: **1º, 2º, 3º e 4º**, e a eles compete, pelo artigo quarenta e oito do Código supramencionado, lavrar, em tempo e forma regulares, os instrumentos de proteção de letras, notas promissórias, duplicatas e outros títulos sujeitos a essa formalidade, por falta de aceite ou pagamento, fazendo as transcrições, notificações e declarações necessárias, de acordo com as prescrições legais. **CERTIFICO** mais, que, ao **2º Ofício de Registro de Interdições e Tutelas**, incumbe, consoante o artigo trinta e três e seguintes do Código acima citado, o registro dos atos judiciais referentes às restrições da capacidade jurídica e, privativamente, à expedição de certidões para prova da referida capacidade. Cabendo a este inclusive, registrar obrigatoriamente as sentenças declaratórias de insolvência ou de falência, a extensão desta a terceiros, as de extinção das obrigações do insolvente ou do falido, as de reabilitação deste, as decisões de deferimento das concordatas e as sentenças que a julgarem cumpridas. Através da Lei 4453/04, o registro dos atos judiciais inerentes à capacidade jurídica e a expedição de certidões para a prova de capacidade, compete ao 1º Registro Civil de Pessoas Naturais. **CAPITAL 01 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Rua do Ouvidor, 63 2. andar - Centro; **CAPITAL 02 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Rua da Assembleia, 19 7. andar - Centro; **CAPITAL 03 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Rua da Assembleia, 58 12. andar - Centro; **CAPITAL 04 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Rua do Carmo, 08 3 andar - Centro; **CAPITAL 05 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: AVENIDA RIO BRANCO, 131 11 ANDAR GRUPO DE SALAS 1101, 1102, 1103 E 1104 - Centro; **CAPITAL 06 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Av. Rio Branco, 135 sala 501 - Centro; **CAPITAL 07 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Rua da Assembleia, 10 SALAS 2201 A 2212 - Centro; **CAPITAL 08 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Rua da Assembleia, 10 salas 1515 a 1517 - Centro; **CAPITAL 09 OF DO REG DE DISTRIBUICAO**: Av. Nilo Pecanha, 26 Grupo 601 - Centro; **CAPITAL 01 RCPN**: Praia de Olaria, 155 Cocota - Ilha do Governador; **CAPITAL 01 OF DE REG DE PROT TITULOS**:

AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 1o. ANDAR, GRUPOS 101 A 107, 112/113 - Centro; **CAPITAL 02 OF DE REG DE PROT TITULOS:** RUA DO CARMO, 09 3o. e parte do 4o. andares - Centro; **CAPITAL 03 OF DE REG DE PROT TITULOS:** Rua da Assembleia, 10 salas 2101 a 2110 - Centro; **CAPITAL 02 OF DE REG DE INTERD E TUTELAS:** Rua da Assembleia, 19 9. andar Centro.



Observações:

- a) As informações do nome e nº do CPF/CNPJ do solicitante são de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- b) A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada na página da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, no endereço <http://www.tjrj.jus.br/cgj>
- c) A autenticação poderá ser efetivada, no máximo, em até 3 (três) meses após a expedição.

Rio de Janeiro, 16/04/2019 15:21:18.

Divisão de Pessoal da Diretoria Geral de Administração da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro

Regimento de Custas Judiciais do Estado do Rio de Janeiro

Valor cobrado: R\$ **22,18** GRERJ Nº **4051159175628**

**REGULARIDADES
FISCAL E
TRABALHISTA**

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 23.494.681/0001-97

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:00:25 do dia 11/03/2019 <hora e data de Brasília>.
Válida até 07/09/2019.

Código de controle da certidão: **7DA8.B56A.2E74.51ED**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



IMPRIMIR

VOLTAR

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

Inscrição: 23494681/0001-97
Razão Social: ESTILO CONSULT GERENC E CONSTRUCOES LTDA
Endereço: RUA VISCONDE DE SANTA ISABEL 20 SALA 714 / VILA ISABEL / RIO DE JANEIRO / RJ / 20560-120

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/04/2019 a 07/05/2019

Certificação Número: 2019040803082504275281

Informação obtida em 15/04/2019, às 14:29:58.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.494.681/0001-97 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 05/10/2015
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL
ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE ME
---	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura
66.21-5-02 - Auditoria e consultoria atuarial
41.20-4-00 - Construção de edifícios
43.91-6-00 - Obras de fundações
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R VISCONDE DE SANTA ISABEL	NÚMERO 20	COMPLEMENTO SALA 714
---	---------------------	--------------------------------

CEP 20.560-120	BAIRRO/DISTRITO VILA ISABEL	MUNICÍPIO RIO DE JANEIRO	UF RJ
--------------------------	---------------------------------------	------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ESTILO.RJ@HOTMAIL.COM	TELEFONE (21) 3879-5597
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 05/10/2015
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

provado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 17/04/2019 às 15:27:01 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA
(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 23.494.681/0001-97

Certidão nº: 170981348/2019

Expedição: 15/04/2019, às 14:38:21

Validade: 11/10/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **23.494.681/0001-97**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENADORIA DO ISS E TAXAS

Nº Autenticação: **5915914231**

Órgão: F/SUBTF/CIS-2

Controle: *4082/2019

FL. 502
13

NOME / RAZÃO SOCIAL / ENDEREÇO

ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA ME

RUA VISC DE SANTA ISABEL 20

SAL 714

VILA ISABEL RIO DE JANEIRO 20560-120 RJ

CNPJ/CPF

23.494.681/0001-97

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

1.000.158-7

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA - Modelo 1

CERTIFICO que, até a presente data, em relação ao contribuinte acima qualificado, não há auto de infração, nota de lançamento, parcelamento, débito confessado em pedido de parcelamento ou nota de débito pendentes do pagamento integral, ou débito escriturado em livro fiscal ou declarado por meio eletrônico, vencidos e não pagos. Fica, entretanto, assegurado ao Município o direito de cobrança de qualquer débito que vier a ser verificado posteriormente, inclusive no que diz respeito às penalidades cabíveis previstas na legislação em vigor. A presente Certidão, válida para todas as inscrições sediadas no Município do Rio de Janeiro, vinculadas aos oito primeiros dígitos do CNPJ ou ao CPF acima, serve como prova perante qualquer órgão público ou privado.

VALIDADE: 180 (cento e oitenta) dias da data da sua expedição.

Certidão expedida com base na Resolução SMF nº 1897, de 23/12/2003 e alterações posteriores.

Rio de Janeiro, 15 de JANEIRO de 2019.

HORA:15:04

[Handwritten Signature]
 João Gonçalves Filho
 Fiscal de Rendas
 Matr. 2086

Carimbo e Assinatura do Fiscal de Rendas

OBSERVAÇÕES

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal de Fazenda na internet no endereço <http://www.rio.rj.gov.br/smf>

O presente documento não certifica inexistência de débitos do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza declarados pelo contribuinte no âmbito do Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Simples Nacional. Caso o contribuinte seja ou tenha sido optante pelo Simples Nacional nos últimos 5 (cinco) anos, a presente certidão deverá ser complementada por certidão de Situação Fiscal fornecida pela Receita Federal do Brasil.

Zeladora.
 Luciane cl
 original. *[Handwritten Signature]* 2086-Felipe

[Handwritten Signature]
 30



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL N° 2019.1.1098659-0
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE	
CPF / CNPJ : 23.494.681/0001-97	CAD-ICMS : Não inscrito
NOME / RAZÃO SOCIAL : *****	
<p>CERTIFICA-SE para fins de direito e de acordo com as informações registradas nos Sistemas Corporativos da Secretaria de Estado de Fazenda e Planejamento que, até a presente data, NÃO CONSTAM DÉBITOS perante a Fazenda Estadual para o requerente acima identificado, ressalvado o direito de a Receita Estadual cobrar e inscrever as dívidas de sua responsabilidade, que vierem a ser apuradas.</p> <p>EMITIDA EM: 28/03/2019 13:36</p> <p>VÁLIDA ATÉ : 27/04/2019</p> <p>Certidão emitida com base na Resolução SEFAZ n° 109 de 04/08/2017</p>	
OBSERVAÇÕES	
<p>1. Esta certidão deve estar acompanhada da Certidão da Dívida Ativa, emitida pelo órgão próprio da Procuradoria Geral do Estado, nos termos da Resolução Conjunta SEFAZ/PGE n° 33/2004.</p> <p>2. A aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.fazenda.rj.gov.br.</p> <p>3. Esta certidão não se destina a atestar débitos do imposto sobre transmissão "causa mortis" e doação, de quaisquer bens ou direitos (ITD).</p> <p>4. Qualquer rasura ou emenda invalida este documento.</p>	



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA

Certifico, tendo em vista as informações fornecidas pelo Sistema da Dívida Ativa, referente ao pedido **33348/2019**, que no período de **1977 até 21/03/2019 NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO** em Dívida Ativa para o contribuinte abaixo:

RAZÃO SOCIAL: ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME

CNPJ: 23.494.681/0001-97 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO

A certidão negativa de Dívida Ativa e a certidão negativa de ICMS ou a certidão para não contribuinte do ICMS somente terão validade quando apresentadas em conjunto.

aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na INTERNET, no endereço <http://www.dividaativa.rj.gov.br>.

CÓDIGO CERTIDÃO: 1QAO.1100.1011.6024

Esta certidão tem validade até **18/09/2019**, considerando 180 (cento e oitenta) dias após a data da pesquisa cadastral realizada em **22/03/2019** às **13:41:16.0**, conforme artigo 11 da Resolução N. 2690 de 05/10/2009.

Em caso de dúvida, recorra a PROCURADORIA:

Procurador - da Dívida Ativa

Rua do Carmo, 27 Térreo, Centro

Emitida em 25/03/2019 às 16:12:43.0

**QUALIFICAÇÃO
TÉCNICA**

ph

ph

q



Certificamos que a Pessoa Jurídica, abaixo citada, encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal Nº 5194, de 24 de dezembro de 1966, não apresentando débitos para com o Crea-RJ até a presente data, assim como seus responsáveis técnicos. As atividades da empresa estão restritas ao(s) ramo(s) especificado(s) nesta CERTIDÃO e somente podem ser exercidas com a participação efetiva do(s) respectivo(s) responsável(eis) técnico(s).

DADOS DO REGISTRO

Registro: 2015202250
Razão Social: ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA - ME
CNPJ: 23.494.681/0001-97
Data Registro: 02/02/2016
Endereço: RUA VISCONDE DE SANTA ISABEL 20 SL 714 VILA ISABEL - RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 20560-120



RAMOS ATIVIDADE :

1050-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL
2010-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA ELETRICA / OS ENG ELETRICA

CAPITAL SOCIAL:

R\$ 1.890.000,00 (MATRIZ)

OBJETO SOCIAL:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, EXECUÇÃO DE PROJETOS, CONSTRUÇÃO, REFORMA E MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSANITÁRIAS.

CLASSE:

A - EXECUCAO DE OBRA, PRESTACAO DE SERVICOS, DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADE TECNICA

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S):

GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES

Carteira Nº RJ-RJ-881064808/D/D
RNP: 2001389736
TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuições: RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)
Inclusão como QT: 02/02/2016

Expedida em: 12/09/2017 pelo Crea-RJ
Registro: 1988106480 expedido em 26/12/1988

Inclusão como RT: 02/02/2016
Ramo Atividade: OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

PAULO JORGE D'OLIVEIRA MUSSI

Carteira Nº RJ-23195/D
RNP: 2002779449
TÍTULO: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Expedida em: 04/11/2004 pelo Crea-RJ
Registro: 1981114396 expedido em 01/02/1974



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

Página: 2/2
Data: 25/03/2019

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

29322/2019

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2019



(Continuação da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica Nº 29322/2019)

Atribuições: RES 026/43 - ART 02
RES 078/52 - ART 01(ABCD)
RES 026/43 - ART 01
DEC 23569/33 - ART 33(TDS.ALINEAS)

Inclusão como QT: 25/08/2017

Inclusão como RT: 25/08/2017

Ramo Atividade: OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA ELETRICA / OS ENG ELETRICA

FINALIDADE DA CERTIDÃO: Para fins de Licitação

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica nº 29322/2019

Emitida às: 25/03/2019 15:48 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.2025732277757073

A capacidade técnico profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

Fica reservado ao Crea-RJ o direito de cobrar qualquer importância que venha a ser considerada devida.

Válida em todo território nacional.



**Hospital de
Clínicas
Bangu**

Saúde em 1º Lugar

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax.: 3332 -7071
CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal : 00.312.096
Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 – 6374
CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229

FL. 508



ATESTADO

Atestamos para fins de comprovação junto ao CREA-RJ, que **ESTÍLO CONS. GERENC. E CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 23.494.681/0001-97, estabelecida na Avenida Rio Branco No. 115 - Grupo 1105, no Rio de Janeiro - RJ, por seu responsável técnico, **Engo. Civil José Henrique Auvray Guedes, CREA 3.387/D-DF**, elaborou os projetos completos de arquitetura, estrutura e instalações, bem como executou as obras de **Construção do Pronto Socorro do Hospital de Clínicas Bangu**, localizado na Rua do Capelão Nº. 137/147 – Bangu – Rio de Janeiro - RJ, com as características à seguir discriminadas:

1. **SERVIÇOS:**

1.1- **CARACTERÍSTICAS:** Construção de edifício com destinação hospitalar, com quatro pavimentos, área de 2.232,00 m² e reforma de prédio anexo para instalação de serviços auxiliares com 382,00 m², inclusive urbanização de áreas externas, constando de cinco salas de cirurgia, berçário, UTI Neo –Natal, centro radiológico, repouso, consultórios, central de esterilização, lanchonete, cozinha, repouso médico, enfermarias, pequenas cirurgias.

1.2- **OBRAS CIVIS**

REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES		
Laudo de avaliação estrutural	vb	1,00
Projetos estrutural e instalações elétricas e hidráulicas	vb	1,00
Demolição de alvenarias e pisos	vb	1,00
Remoção de instalações elétricas e hidráulicas	vb	1,00
Remoção de caixilhos	vb	1,00
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		
Escavações para fundações, blocos, baldrames e rebaixamentos.	m3	492,00
Aterro Compactado	m3.	243,00
Bota-fora DMT=20km	m3	249,00

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zé Caroto - São Gonçalo - RJ
Tel./Fax: (21) 2742-4074 / 9.8568-8419

AUTENTICAÇÃO
Certifico e dou fé que a presente escritura pública foi apresentada como verdadeira e legítima, total: 7.94.
LEONARDO DA SILVA COSTA, em test. de ELY SEBASTIÃO VIT. Consultor em <http://www3.tirci.jus.br/tautenticacao> da verdadeira Confirmação Pública
Escritura Pública nº 27/03995

LEONARDO DA SILVA COSTA
C.R. Nº 10.010 DA 1ª CIRC. DO DISTRITO DE SÃO GONÇALO - RJ

092726 AA459772



Hospital de Clínicas Bangu

Saúde em 1º Lugar

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax.: 3332 -7071
CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal : 00.312.096

Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 - 6374
CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229

PL 509
PSD

FUNDAÇÕES		
Estacas Raiz	m	748,00
Formas para fundações	m ²	2.485,00
Armação para fundações	kg	18.642,79
Concreto fck 20m.p.a. para fundações	m ³	385,00
ESTRUTURA DE CONCRETO (inclusive reforço estrutural)		
Formas	m ²	5.260,00
Armação	kg	54.826,00
Concreto fck 30m.p.a.	m ³	486,00
Reforço metálico para laje de concreto executada em fechamento de vão	kg	2.685,00
Reforço estrutural (concreto / metálico) para lajes	kg	2806,00
Estrutura metálica para escada	kg	3.885,00
ESTRUTURA METÁLICA		
Fabricação e montagem de estrutura metálica em aço SAC 41 (vão máximo = 11 m)	kg	6.246,00
ALVENARIAS E PAINÉIS DIVISÓRIOS		
Bloco de concreto celular	m ²	295,00
Tijolo cerâmico	m ²	2.070,00
Divisória tipo especial em compensado naval, revestimento em painéis revestidos de laminado melamínico texturizado, miolo de lâ de rocha.	m ²	116,00
COBERTURA		
Cobertura em telha trapezoidal com enchimento em poliuretano - espessura final=50mm	m ²	809,00
Cobertura em policarbonato	m ²	216,00
Calhas e rufos	m	495,00
IMPERMEABILIZAÇÕES		
Impermeabilização de Laje de Cobertura (manta butilica)	m ²	886,00
Impermeabilização de Caixa D'água (sistema rígido)	m ²	349,00
Impermeabilização das áreas molhadas - banheiros e cozinhas (manta butilica)	m ²	164,00
Respaldo dos alicerces (argamassa com impermeabilizante + pintura neutrol)	m ²	232,00
REVESTIMENTOS DE PAREDES		
Chapisco	m ²	4.361,00
Massa única	m ²	4.190,00
Cerâmica	m ²	252,00
Revestimento Texturatto rústico da Coral (Grafiatto)	m ²	900,00
Vidrotil Miscelânea	m ²	60,00
Vidrotil na cor branco	m ²	8,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



Handwritten number '26' in blue ink.

Registro Civil das Pessoas Naturais e Ofício de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - ZB Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICAÇÃO
CARTÓRIO DA 1ª CIRC. DO DISTRITO DE SÃO GONÇALO
Leonardo da Silva Costa
Escrivente
CNPJ: 07.093.963/0001-90

Certifico e dou fé que a presente escritura foi apresentada e lida em audiência pública, em 04/01/2019, Total: 7,99.
da verdade. Com: **porceiros Filho**
EDM 92871. Jcy consulte em <https://www3.tirijus.br/sitepublico>

092726 AA459773

CIRCUNSCRIÇÃO DO DISTRITO DE SÃO GONÇALO

INTEGRAL



Saúde em 1º Lugar

**Hospital de
Clínicas
Bangu**

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax.: 3332 -7071
CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal : 00.312.096
Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 - 6374
CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229

FL. 510
Rúbrica

Painel em compensado revestido em laminado melamínico	m2	80,00
Requadro em granito para elevador	m	82,00
Reboco com barita	m2	216,00
PISOS RODAPÉS E SOLEIRAS		
Regularização de base para pisos	m2	1887,00
Cerâmica 30x30cm -	m2	546,00
Piso vinílico em manta	m2	815,00
Piso vinílico condutivo	m2	542,00
Granito polido 40x40cm	m2	929,00
Cerâmica	m2	364,00
Rodapé de granito	m	684,00
Rodapé em paviflex H=7cm	m	378,00
Blokret	m2	416,00
FORROS		
Forro de Gesso com tabica	m2	309,00
Forro modular em PVC	m2	1.723,00
ESQUADRIAS DE MADEIRA / MARCENARIA		
Porta de madeira laminada	cj	94,00
Armários e balcões em laminado melamínico	m2	8,00
Porta guichê / guichê	cj	4,00
Balcão de atendimento - Térreo Edifício	cj	1,00
Balcão de atendimento - Setores	cj	4,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
Janelas e portas em alumínio anodizado bronze	m2	486,00
Escada marinheiro	un	2,00
VIDROS		
Vidro liso laminado bronze 10mm	m2	422,00
Vidro liso transparente temperado 10mm	m2	122,00
PINTURAS		
Látex acrílico com massa corrida	m2	8.659,00
Látex acrílico sem massa corrida	m2	1.360,00
Esmalte sintético sobre ferro	m2	882,00
APARELHOS SANITÁRIOS, BANCADAS, PIAS, GABINETES E METAIS.		

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Nota
R. Francisco Portela, 2679 - Ze Garoto - São Gonçalo - RJ
Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
Tel: (21) 2712-4074 / Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICAÇÃO
Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo

Leonardo da Silva Costa
Escrevente
CPF: 03.04.94/02063

Certificado e dou fe que a presente...
documento que foi apresentado...
SAO GONCALO, 02/04/2019. Total: 7,94.
Luzia Maria SILVA ED, em test. da verdade. Confir por Soares Filho
ECUJ 92872 MPX Consulte em <https://www5.tirci.jus.br/siherautlta>

092726 AA459774



Hospital de Clínicas Bangu

Saúde em 1º Lugar

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax.: 3332 -7071
 CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal : 00.312.096
 Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 - 6374
 CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229



Bacia - inclusive metais	un	22,00
Mictório - inclusive metais	un	10,00
Lavatório - inclusive metais	un	25,00
Tampo em granito	M2	92,00
Cubas para expurgo	un	8
Bancada com tanques de esterilização química	un	1
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
Paisagismo	vb	1,00
Comunicação visual	vb	1,00

1.3- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

QUADROS		
QUADROS PARCIAIS DE FORÇA E ILUMINAÇÃO	pç	11
EQUIPAMENTOS		
FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, TESTES, PRÉ - OPERAÇÃO ASSISTIDA, TREINAMENTO E ASSISTÊNCIA POR 01 ANO DE GRUPO GERADOR 225 KVA, 440V/220V, SILENCIOSO DOTADO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTRÔLE AUTOMATIZADO COM GERENCIADOR DIGITAL, PARA NSTALLAÇÃO ABRIGADA, 2 TANQUES DE COMBUSTIVEL (5.000 LITROS)	pç	01
USCA DO GERADOR	pç	01
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE ENERGIA ININTERRUPTA (UPS) CONSTITUIDA DE QUADROS E BANCOS DE BATERIA DE NIQUEL / SILICIO COM POTÊNCIA TOTAL DE 125 KVA	cj	01
CABINE DE MEDIÇÃO DE ALTA TENSÃO PADRÃO	cj	01
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUBSTAÇÃO ABRIGADA PADRÃO INCLUSIVE, OBRAS CIVIS - 500 KVA	cj	01
CABINE DE BARRAMENTO TIPO BLINDADA PARA USO INTERNO INDUSTRIAL IZADA INCLUSIVE QUADROS DE MÉDIA E BAIXA TENSÃO.	pç	01

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 2º Distrito de São Gonçalo
R Francisco Portela, 2679 - 28 Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICAÇÃO

CAROLINA DA SILVA COSTA
Leonardo da Silva Costa
Escrevente
da
Circunscrição da 1ª Circunscrição do 2º Distrito de São Gonçalo

Certifico e dou
do
GONÇALO, 04/01/2012, em test.
LEONARDO DA SILVA COSTA, em test.
EDM 92873 010 Consulte em <https://www3.trib.jus.br/etext/tribnet>

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
2º DISTRITO
SÃO GONÇALO

092726 AA459775



Hospital de Clínicas Bangu

Saúde em 1º Lugar

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax.: 3332 -7071
 CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal: 00.312.096
 Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 - 6374
 CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229

FL. 512
 Rôbica

ILUMINAÇÃO		
Luminária alta reflexiva tipo TBS 100 da PHILIPS 2 x 32 w/ 220 V c/ reator duplo eletrônico	pç	71
Luminária alta reflexiva tipo TBS 100 da PHILIPS 2 x 16 w/ 220 V c/ reator duplo eletrônico	pç	63
Luminária alta reflexiva tipo TBS 100 da PHILIPS 2 x 32 w/ 220 V com reator duplo	pç	20
Luminária fluorescentes com 02 lâmpadas H.O. 110 w /220 V c/ reator duplo eletrônico	pç	11
Luminária quadrada fluorescentes PL 2 x 16 w / 220 V com reator eletrônico duplo	pç	28
Luminária quadrada fluorescentes PL 2 x 16 w / 220 V com reator eletrônico duplo	pç	65
Projektor com lâmpada 100 w tipo 5101/PG PETERCO	pç	16
ELETRODUTOS		
Eletroduto de aço galvanizado para instalações de força de emergência , normal e estabilizada de ½" a 4"	m	1018
ELETROCALHAS, PERFILADOS E CONEXÕES PARA INFRAESTRUTURA DE CFTV, AUTOMAÇÃO, CABEAMENTO ESTRUTURADO E VIDEO CHAMADA		
400 x 75 mm a 75x50	m	870

1.4 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E GÁS

ESGOTO E VENTILAÇÃO		
Tubo pvc rígido comum 40 mm a 150 mm	m	618
ESGOTO - TUBO DE FERRO FUNDIDO		
TUBO DE FERRO FUNDIDO		
4" a 2"	m	121
ÁGUAS PLUVIAIS		

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2579 - Zô Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8560-8419

AUTENTICAÇÃO

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
1º DISTRITO
CPN

Certifico e dou fé
que a presente escritura
de compra e venda
de propriedade de
LEONARDO DA SILVA COSTA
CPF nº 94.783.963
em test. em
09/01/2009
em
09/01/2009
em
09/01/2009

092726 AA459776



Hospital de Clínicas Bangu

Saúde em 1º Lugar

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax: 3332 -7071
 CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal: 00.312.096
 Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax: 3331 - 6374
 CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229

FL. 513
 RP
 Rubrica

Tubo pvc rígido Série reforçada		
3" a 6"	m	189
TUBO PVC RÍGIDO SÉRIE REFORÇADA COM FUROS P/ DRENAGEM		
4"	m	50
3"	m	210
TUBO FERRO FUNDIDO		
4"	m	154
ÁGUA FRIA		
Tubo pvc rígido marrom soldável		
2" a 3/4"	m	970
RECALQUE - ÁGUAS SERVIDAS / ESGOTO		
Tubos e conexões de ferro galvanizado		
Ø 2"	m	150
GÁS		
Tubos e conexões de cobre		
Ø 3/4"	m	120
AQUECEDOR DE ACUMULAÇÃO VERTICAL A GÁS	pç	01
FAB. CUMULUS CAP. 2.000 LTS		
DIMENSÕES Ø 1,20 x 1,75 m ALTURA		
ÁGUA QUENTE		
Tubo e conexões de cobre classe leve		
Ø 2"	pç	09
Ø 1.1/2"	pç	12
Ø 1.1/4"	pç	80
Ø 1"	pç	55
Ø 3/4"	pç	18
INCÊNDIO		
Tubo e conexões de ferro galvanizado sem costura		
3"	m	403
2.1/2"	m	420
HIDRANTES COMPLETOS COM MANGUEIRA	pç	13
EXTINTORES		
de água Cap. 10 lts	pç	13
de P.Q.S. 4 kg	pç	25
de gás carbônico 6 kg	pç	11

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

40



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zé Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DO 4º DISTRITO DE SÃO GONÇALO

CARTEIRO DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DO 4º DISTRITO DE SÃO GONÇALO
Leonardo da Silva Costa
Escrivente

AUTENTICAÇÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia foi autenticada em meu livro de autenticação em 01/2019. Total: 7,99.

da verdadeira e correta cópia do original assinado por **Comodoro Filipe**

EDM 92875 JEF Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

092726 AA459777

WWW3.TJRJ.JUS.BR/SITEPUBLICO



Hospital de
Clínicas
Bangu

Saúde em 1º Lugar

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 - 9445 Fax.: 3332 -7071
CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal : 00.312.096
Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 - 6374
CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229



REGISTRO RECALQUE PARA PASSEIO COM TAMPA DA BARBARÁ	pç	01
Bomba	cj	02
Potência = 25 HP .		

1.5 AR CONDICIONADO

Sistema de ar condicionado tipo "fan coil" 150 TR inclusive sistema de filtragem para centro cirúrgico.	un	1
Difusores, grelhas, dumpers dutos de chapa e dutos flexíveis.	vb	1
Sistema de ar condicionado tipo "fancolete" total de 25 TR		
CONTROLES		
Termostato proporcional de ambiente. Fabricante: <i>Honeywell</i> ou <i>Belimo</i>	un	22
Chave pressostática diferencial. Fabricante: <i>Landys & Gyr</i> ou equivalente.	un	3

1.6 INSTALAÇÕES ESPECIAIS

1.6.1 – ELEVADOR		
Elevador para maca, cabine de aço escovado, capacidade 12 Passageiros ou 960 kg, com 4 paradas.	un	02
1.6.2 – VIDEO CHAMADA		
Sistema de chamada através de aviso sonoro e luminoso com Acompanhamento através de vídeo nas enfermarias.	pt	38
1.6.3 – GASES		
Sistema de gases medicinais inclusive para o centro cirúrgico Instalado em régua de serviços nos pontos de utilização com Oxigênio, ar comprimido e óxido nitroso.	pt	72
1.6.4 – RADIOLOGIA		
Montagem, isolamento e alimentação elétrica, água e esgoto		

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2079 - ZB Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.1566-8419

AUTENTICAÇÃO

CAROLINO DA SILVA COSTA
Leonardo da Silva Costa
crevente

da verdadeiros filhos

092726 AA459778

www3.tiribus.br/tiribus



**Hospital de
Clínicas
Bangu**

Estrada do Realengo, 1336 – Bangu – RJ – Tel.: 2401 – 9445 Fax.: 3332 -7071
 CNPJ.: 30.486.369/0001-17 Inscrição Municipal : 00.312.096
 Rua Francisco Real, 752 – Parte - RJ - Tel.: 2401 – 9418 Fax.: 3331 - 6374
 CNPJ.: 30.486.369/0003-89 Inscrição Municipal: 02.347.229

Saúde em 1º Lugar

para o centro radiológico com duas mesas fixas, inclusive aplicação de barita e instalação de portas e visores com proteção radiológica.		
1.6.5 – FOCO CIRÚRGICO		
Montagem de foco cirúrgico nas sala de cirurgia.	un	5
1.6.6 - ESTERELIZAÇÃO		
Instalação de infra-estrutura para instalação de central de Esterelização.	un	1
1.6.7 - TV		
Instalação de antena coletiva de TV.	un	14
1.6.8 - COZINHA		
Montagem de cozinha industrial para 300 refeições.	un	2

2. VALOR DO CONTRATO: R\$ 2.480.000,00

3. PRAZO DA OBRA: 180 dias

4. PERÍODO: julho/01 a dezembro/01

Rio de Janeiro, 18 de outubro de 2002.

Ricardo Carrera Bandeira

Hospital de Clínicas Bangu Ltda.
 Dr. Ricardo Carrera Bandeira - Diretor





ATESTADO

Atestamos, para fins de comprovação junto ao CREA-RJ que a empresa **ESTILO CONSULT. GERENC. E CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ 23.494.681/0001-97, por seu responsável técnico, **engenheiro José Henrique Auvray Guedes, CREA 3.387/D - DF**, executou os serviços de conservação, reforma e complementação de dois edifícios constituintes do empreendimento de nossa propriedade, denominado Vivenda de Pio Borges, localizado à Rua Dr. Pio Borges, 2.822 - Barro Vermelho - São Gonçalo-RJ, conforme características abaixo:

1. Área total do empreendimento: 17.000,00 m²

2. Número de pavimentos: Pilotis + 15 pavimentos

3. Número de U.H.: 240 apartamentos de sala/2 quartos

4. Serviços executados pela ESTILO:

4.1 - Demolições e remoções

- a) Azulejos615m²
- b) Cerâmicas996m²
- c) Tubulação elétrica de piso e paredes

4.2 - Paredes

- a) Alvenaria de tijolos furados842m²

4.3 - Revestimentos

- a) Recuperação de reboco10.160m²
- b) Azulejos644m²

4.4 - Pavimentação

- a) Cerâmica945m²
- b) Cimentado liso1.389m²

4.5 - Esquadrias

- a) Alumínio1.020m²

4.6 - Instalações (elétricas, hidráulicas, contra incêndio, esgoto, telefone e lógica)



30 035 349 / 0001 - 20
LUDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LIMITADA.
 Av. Erasmo Braga, 255 - Sobrelojas 203/204
 CENTRO - CEP 20020-000
 RIO DE JANEIRO - RJ

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscriçao do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zê Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICACAO

Certifico e dou fe que a presente copia e reproduçao fiel do documento que foi apresentado como original em São Gonçalo, 21/11/2018. Total: 7,66
LEONARDO DA SILVA CO, Em test. **LEONARDO DA SILVA COSTA** Filho do Sr. **LEONARDO DA SILVA COSTA** Escrevente Público
ECLIA 45368 YES Consulte em <https://www3.tjrr.jus.br/sitpublico>

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
4º DISTRITO

092726 AA454163

REGISTRO CIVIL
DE PESSOAS
NATURAIS
E OFFICE DE
NOTAS

- 4.7 – Cobertura
 - a) Estrutura de madeira em ipê914m²
 - b) Telhado em telha fibro cimento 8 mm914m²
- 4.8 – Caixas d'água
 - a) Impermeabilização1.260m²
- 4.9 – Pintura
 - a) PVA41.576m²
 - b) Óleo8.584m²
- 4.10 – Urbanização
 - a) Estacionamento1.503m²
 - b) Drenagem (canaletas e rede de escoamento).....126m
- 4.11 – Recuperação estrutural de pilares, vigas e lajes do reservatório geral do bloco 2, inclusive execução de camada impermeabilizadora.

5. Homem – hora trabalhado: 72.235

6. Prazo de execução: 10 (dez) meses.
 Início da obra: março/99
 Término da obra: novembro/99

7. Valor do contrato: R\$ 1.328.326,49 (um milhão, trezentos e vinte e oito mil, trezentos e vinte e seis reais e quarenta e nove centavos).

Informamos ainda que a empresa portou-se com total lisura no compromisso firmado, nada havendo que desabone sua conduta.



Rio de Janeiro, 8 de dezembro de 1999.

Paulo Mussi
 LUDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA
 Eng. PAULO MUSSI
 Diretor Superintendente

Handwritten signature and initials

30 035 349 / 0001 - 20
 LUDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LIMITADA.
 Av. Erasmo Braga, 255 - Sobrelajes 203/2
 CENTRO - CEP 20020-000
 RIO DE JANEIRO - RJ

Escritório de Notas/Elimano B.C. de
 Av. Erasmo Braga nº 255, 5º Centro, Reconhecido, por Escritura
 e firma de: PAULO JORGE D OLIVEIRA MUSSI
 Rio de Janeiro - RJ, 07/12/2000. Cont. por:
 Es. testamento da Usade.
 Conf. = R\$ 0,27 - Ato = R\$ 0,27 - Inf. Des. = R\$ 0,27 - Total = R\$ 0,81
 11 de Novembro de 2000 - CTSC - Inf. Des. = R\$ 0,27 - Total = R\$ 0,81
 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Av. Erasmo Braga, 255 - Sobrelajes 203/2 - Centro - RJ
 Substituído por: [Signature]



Av. Erasmo Braga, 255

+ 20% FETJ
 LEI 3217 01/08/99

Registro Civil das Pessoas Naturais e Ofício de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R Francisco Portela, 2679 - Zé Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICACAO

Certifico e dou fe que a presente copia e fiel do documento que foi apresentado como original de **LEONARDO DA SILVA COSTA** Escrevente
SAO GONCALO, 21/11/2018. Total: 7,66. **LEONARDO DA SILVA COSTA** Escrevente
LEONARDO DA SILVA CO, Em test. da verdade. Conf. por: **LEONARDO DA SILVA COSTA** Escrevente
ECLA 45369 GAC Consulte em <https://www3.tirijus.br/sitepublico>

092726 AA454164

GENUINE
GENUINE
GENUINE
GENUINE

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atestamos para fins de capacidade técnica que a empresa **ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.494.681/0001-97, inscrição municipal nº 1000158-0, executou para esta Companhia, **OBRAS/SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO EXTERNO, PINTURA EXTERNA, RECUPERAÇÃO DE COBERTURAS, IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS D'ÁGUA, RECUPERAÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS, RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL, E OBRAS COMPLEMENTARES**, no setor 1 compreendendo 32 blocos, do Conjunto Habitacional Fazenda Botafogo, em Acari, Cidade do Rio de Janeiro, tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil José Henrique Auvray Guedes, CREA-DF nº 3.387/1-DF. As obras foram iniciadas em 02 de fevereiro de 2000, e concluídas em 21 de novembro de 2000, no valor global de R\$ 956.621,83 (novecentos e cinquenta e seis mil, seiscentos e vinte e um reais e oitenta e três centavos).

ITEM	CÓDIGO EMOP	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT. TOTAL
COBERTURA				
1.1	05.001.048-0	Remoção de cobertura de telha de fibrocimento tipo canaleta. a - exclusive madeiramento.	m ²	480,00
1.2	16.004.003-1	Cobertura horizontal em telhas de cimento amianto, tipo canaleta, exclusive madeiramento.	m ²	480,00
1.3	16.013.004-0	Retirada e colocação de telhas canaleta, inclusive cumeeira, excluindo o fornecimento do material novo.	m ²	240,00
1.4	16.001.087-0	Terça de maçaranduba constituída de peças 3"x3". Fornecimento e colocação.	m	60,00
REVESTIMENTO, PINTURA E INSTALAÇÕES				
1	05.001.007-0	Demolição de revestimento em argamassa e cal e areia ou cimento e saibro	m ²	11.400,00
2	05.001.065-0	Remoção de terra ou entulho, à pá, até a distância horizontal de 5 metros	m ³	285,00
3	13.001.010-1	Chapisco de superfície de concreto ou alvenaria, com argamassa e cimento e areia, no traço 1:3	m ²	11.400,00
4	13.011.016-9	Revestimento externo de uma vez, sobre superfície chapiscada, sendo o emboço com cimento, saibro e areia no traço 1:3:3	m ²	11.400,00

LUIZ HENRIQUE M. SOARES
CREA Nº 32989-5 5º Região
COORDENADOR DE OBRAS
CEHAB - RJ - MAR. 1115

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zê Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICADO

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DO 4º DISTRITO DE SÃO GONÇALO

Certifico e dou fe que a presente **Carteira de Identidade** produzida fiel do documento que foi apresentado com **Leonardo da Silva Costa** filho de **LEONARDO DA SILVA CO**, Em test. **Isa Pereira** da verdade. Confira-se no site <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>
EQUA 45361 KM. Consulte em <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>

092726 AA453968

SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL

5	04.006.008-1	Carga manual e descarga mecânica de material a granel (agregados, pedra-de-mão, paralelos, terra e escombros), compreendendo os tempos para carga, descarga e manobras do caminhão basculante, empregando 2 serventes na carga.	t	
6	17.018.080-0	Pintura com tinta plástica acetinada à base de PVA, para exterior, inclusive raspagem, demão e impermeabilização e duas demãos de acabamento.	m ²	
7	05.006.001-1	Aluguel de andaime tubular sobre sapatas fixas, considerando-se a área e projeção vertical do andaime pago pelo tempo necessário à sua utilização, exclusive montagem e desmontagem	m ² xmês	3.456,00
8	05.008.001-0	Montagem e desmontagem de andaime tubulares considerando-se a área vertical recoberta.	m ²	41.524,00
9	17.017.300-1	Pintura a óleo brilhante sobre esquadria de madeira ou ferro, inclusive lixamento, 01 demão de impermeabilizante, correção com massa, lixamento e duas demãos e acab. (consid. 2,5 a pintura do vão).	m ²	3.200,00
10	02.004.002-1	Barracão de obra com paredes de madeira compensada, a prova d'água, c/10mm de esp., piso e tábuas de pinho de 3ª cobertura de telhas de fibro-cimento de 6mm.	m ²	30,00
11	02.015.001-0	Instalação e ligação provisória de água e esgoto	un	1,00
12	02.016.001-0	Instalação e ligação de energia elétrica	un	1,00
13	02.020.001-0	Placa de Identificação de Obra Pública (Modelo Cehab) inclusive pintura e suportes de madeira, fornecimento e colocação	m ²	25,20
14		Reparo de vazamentos hidro-sanitários que se manifestam nas fachadas a serem recuperadas e que serão pagos de acordo c/a listagem dos serviços e preços unitários abaixo discriminado:		
14.1	05.001.009-0	Demolição revest. de azulejos, cerâmicas, mármore	m ²	1.580,00
14.2	05.001.015-0	Demolição de piso de ladrilhos	m ²	760,00
14.3	05.001.016-0	Demolição manual de piso cimentado exclusive base de concreto	m ²	760,00
14.4	05.001.018-0	Demolição manual de piso cimentado e da respectiva base de concreto	m ²	600,00
14.5	05.001.021-0	Demolição a ponteiro de base suporte, contra-piso, camada regularizadora ou de assent. de tacos, cerâmicas e azulejos	m ²	760,00
14.6	05.001.138-0	Arracamento de tubulação sem escavação ou rasgo em alvenaria	m	1.520,00



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zé Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2112-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICAÇÃO

LEONARDO DA SILVA COSTA
LEONARDO DA SILVA COSTA
LEONARDO DA SILVA COSTA

Certifico e dou fe que a presença de LEONARDO DA SILVA COSTA produziu fiel do documento que foi apresentado em 21/11/2018. Total: 7,65.
LEONARDO DA SILVA COSTA, Em test. _____ da verdade. Cont. por: Leandro da Silva Costa
ECLA 45360 ou consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sj.tpublico>

INSCRIÇÃO Nº 092726
CIRCUNSCRIÇÃO Nº 04
DISTRITO Nº 01
SÃO GONÇALO

092726 AA453967

14.7	05.001.139-0	Arrancamento de tubulação de ferro fundido, no conj. onde houver FF. até 0,15m de diâmetro, sem escavação ou rasgo em alvenaria	m	1.520,00
14.8	05.001.146-0	Arrancamento de banca de pia	m	
14.9	05.001.167-9	Assentamento de banca de pia	un	
14.10	05.001.315-0	Ensacamento e transp.de entulho em sacos plásticos desde um pavimento elevado até o térreo, utilizando a escada do prédio	m ³	124,00
14.11	13.301.132-9	Base suporte, contra-piso ou camada regularizadora executada c/argamassa de cimento e areia no traço 1:5 na espessura 5cm	m ²	760,00
14.12	13.301.500-9	Recomposição de piso cimentado c/ argamassa de cimento e areia no traço 1:3, c/ 2cm de espessura, inclusive base de concreto no traço 1:4:8	m ²	600,00
14.13	15.029.010-0	Registro de gaveta, em bronze, d= 1/2", fornecimento e colocação	un	220,00
14.14	15.029.011-0	Registro de gaveta, em bronze, d= 3/4", fornecimento e colocação	un	160,00
14.15	15.029.012-0	Registro de gaveta, em bronze, d= 1", fornecimento e colocação	un	160,00
14.16	15.029.013-0	Registro de gaveta, em bronze, d= 1 1/4", fornecimento e colocação	un	160,00
14.17	15.029.014-0	Registro de gaveta, em bronze, d= 1 1/2", fornecimento e colocação	un	160,00
14.18	15.015.110-0	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria para passagem de tubos com diâmetro de 1/2" a 1"	m	1.920,00
14.19	15.045.115-0	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria para passagem de tubos com diâmetro de 1 1/4" a 2"	m	1.440,00
14.20	15.045.120-0	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria para passagem de tubos com diâmetro de 2 1/2" a 4"	m	960,00
14.21	15.003.361-0	Retirada e reassentamento de lavatório, inclusive materiais necessários	un	160,00
14.22	15.003.400-0	Retirada e reassentamento de bidê	un	-
14.23	15.003.410-0	Retirada e reassentamento de vaso sanitário, inclusive materiais necessários	un	160,00
14.24	15.036.049-0	Tubo PVC esgoto d= 40mm, inclusive conexões, emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	320,00
14.25	15.036.050-0	Tubo PVC esgoto d= 50mm, inclusive conexões, emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.26	15.036.051-0	Tubo PVC esgoto d= 75mm, inclusive conexões, emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	320,00
14.27	15.036.052-0	Tubo PVC esgoto d=100mm, inclusive conexões, emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	640,00



Handwritten signatures and initials:
 - A large signature on the right side of the page.
 - A signature 'LUIZ HENRIQUE M. SO.' at the bottom right.
 - A signature 'M.A.' at the bottom left.
 - A signature 'G' in the middle right.
 - A signature 'J' in the middle right.
 - A signature 'MAT. 111' at the bottom right.

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscriçao do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zê Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICAÇÃO

Certifico e dou fe que a presente cópia ~~de~~ **EDUARDO DA SILVA CO** procedida fiel do documento que foi apresentado ~~em~~ **EDUARDO DA SILVA CO** em **SAO GONCALO**, 21/11/2018. Total: 7,66. da verdade. Conf. por: **EDUARDO DA SILVA CO** filho

EDUARDO DA SILVA CO, Em test. **EDUARDO DA SILVA CO** Conf. por: **EDUARDO DA SILVA CO** filho

EDUA 45359 DEE Consulte em <https://www3.tiri.jus.br/sitepublico>

092726 AA453966

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
4º DISTRITO
SAO GONCALO

092726 AA453966

14.28	15.036.036-0	Tubo PVC soldável p/água fria, d=20mm inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.29	15.036.037-0	Tubo PVC soldável p/água fria, d=25mm inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.30	15.036.038-0	Tubo PVC soldável p/água fria, d=32mm inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.31	15.036.039-0	Tubo PVC soldável p/água fria, d=40mm inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.32	15.036.040-0	Tubo PVC soldável p/água fria, d=50mm inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.33	15.036.040-0	Tubo PVC soldável p/água fria, d=60mm inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.34	15.036.018-0	Tubo PVC rosq. p/água fria, d=1/2" inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	480,00
14.35	15.036.019-0	Tubo PVC rosq. p/água fria, d=3/4" inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	320,00
14.36	15.036.020-0	Tubo PVC rosq. p/água fria, d=1" inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.37	15.036.021-0	Tubo PVC rosq. p/água fria, d=1 1/4" inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.38	15.036.022-0	Tubo PVC rosq. p/água fria, d=1 1/2" inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.39	15.036.023-0	Tubo PVC rosq., p/água fria, com d= 2", inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo	m	160,00
14.40	15.004.170-0	Forn.e instalação de ralo simples de PVC de altura regulável, c/grelha, compreendendo 2m de tubo PVC d=50mm e ligação ao ralo sifonado	un	160,00
14.41	15.004.175-1	Fornecimento e instalação de ralo sifonado de PVC rígido c/saída de 75mm, c/grelha e portagrelha,compreendendo 3m de tubo PVC d=75mm e sua ligação aos ramais de queda e ventilação	un	160,00
14.42	15.002.200-0	Fornec.e colocação de cx. Inspeção concr.pré-mold. com 925mm de altura	un	64,00
14.43	06.016.009-0	Tampão completo de FF para CI, inclusive caixilho	un	64,00
14.44	15.002.063-0	Fornec.e colocação de cx.de gordura dupla cilíndrica em anéis de concreto D=60 c/90cm de altura, incl.tampa.	un	64,00



MA

[Handwritten signature]

Q

[Handwritten signature]
LUIZ HENRIQUE M. S.
CREA Nº 32989-D 5º
COORDENADOR DE O.
CEHAB - RJ MAT. 11

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscriçao do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zê Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 | 9.8566-8419

AUTENTICACAO

Certifico e dou fe que a presente reprodução fiel do documento que foi apresentado original em
SÃO GONÇALO, 21/11/2018. Total: 7 fev. de
LEONARDO DA SILVA COSTA, Em test. da verdade. *Leonardo da Silva Costa*

ECUA 45376 WFC Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

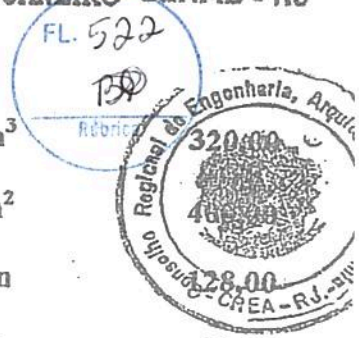
092726 AA453983

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
LEONARDO DA SILVA COSTA
R. FRANCISCO PORTELA, 2679 - ZÊ GAROTO - SÃO GONÇALO - RJ



IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS

1	05.001.460-9	Limpeza de caixa d'água	m ³	
2	05.001.012-0	Demolição de revestimento	m ²	
3	05.001.616-0	Furação de concreto à ponteiro, tendo o furo 10x10x15cm	un	
4	05.001.138-0	Arrancamento de tubulação de ferro galvanizado	m	64,00
5	05.001.315-0	Ensacamento e transp. de escombros em sacos plásticos, desde pavimento elevado até o térreo, utilizando a escada	m ³	24,00
6	05.001.171-0	Transporte horizontal de entulho em carrinhos a 20m de distancia, inclusive carga à pá.	m ³	24,00
7	04.006.008-1	Carga manual e descarga mec. de entulho	t	36,00
8	04.005.121-0	Transporte de carga em caminhão basculante de 8t., exclusive carga e descarga	t.km	360,00
9	15.029.015-0	Fornecimento e colocação de registro de gaveta d=2"	un	32,00
10	15.029.016-0	Fornecimento e colocação de registro de gaveta d=2 1/2"	un	64,00
11	15.031.024-0	Tubo de ferro galvanizado d=2" inclusive conexões e emendas	m	192,00
12	15.031.025-0	Tubo de ferro galvanizado d= 2 1/2" inclusive conexões e emendas	m	960,00
13	15.036.023-0	Tubo de PVC rígido rosqueado d=2" inclusive conexões e emendas	m	352,00
14	15.036.021-0	Tubo de PVC rígido rosqueado d= 1 1/4" inclusive conexões e emendas	m	640,00
15	15.036.024-0	tubo de PVC rígido rosqueado d= 2 1/2" inclusive conexões e emendas	m	96,00
16	15.036.041-0	Tubo de PVC rígido soldável d=60mm (2") inclusive conexões e emendas	m	32,00
17	15.036.042-0	Tubo de PVC rígido soldável d= 75mm (2.1/2") inclusive conexões e emendas	m	32,00
18	13.001.010-9	Chapisco c/argamassa de cimento e areia no traço 1:3.(material)	m ²	400,00
19	13.301.119-9	Camada regularizada c/argamassa de cimento e areia no traço 1:5 c/2cm de espessura.(material)	m ²	400,00
20	16.029.050-9	Impermeabilização com manta asfáltica com 3 mm de espessura, inclusive mão de obra para chapisco, camada regularizadora e proteção mecânica.	m ²	9 1.280,00
21	13.001.031-9	Emboço c/ argamassa de cimento e areia no traço 1:3. Proteção mecânica.(material)	m ²	1.280,00



Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zé Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICACAO

Certifico e dou fe que a presente copia e reproducao fiel do documento que foi apresentado como original.
SAO GONCALO, 21/11/2018. Total: 7.66.
EDUARDO DA SILVA CO, Em test. **Antonio da Silva Costa**
ECLA 45377 LMS Consulte em <https://www.rj.gov.br>

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
4º DISTRITO
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
SÃO GONCALO

092726 AA433984

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E PINTURA DE MUROS:

1				
1.1	07.170.200-9	Recuperação de estrutura e reforço em concreto armado, inclusive corte do concreto afetado, apicoamento, limpeza, substituição de ferragem quando necessário, aplicação de argamassa de cimento e areia 1:3 com adição de cola a base de resina sintética de alta aderência, e recomposição da peça original, inclusive materiais e mão-de-obra.	m ²	2.601,91
1.2	17.018.080-0	Pintura com tinta plástica acetinada à base de PVA, para exterior, inclusive raspagem, demão de impermeabilização e duas de acabamento	m ²	
1.3	13.001.010-1	Chapisco em superfície de concreto ou alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1 : 3	m ²	1.664,13
1.4	13.011.016-9	Revest. Externo de uma vez, sobre superfície chapiscada, com cimento,saibro e areia 1:3:3	m ²	521,00
1.5	12.003.075-1	Alvenaria de tijolos furados 10x20x20, paredes de meia vez.	m ²	67,49
1.6	17.017.300-1	Pintura à óleo brilhante sobre esquadrias de ferro ou madeira	m ²	1.862,40



SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

1				
		QUADRA POLIESPORTIVA		
1.1	05.001.001-0	Demolição manual de concreto simples, com empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço	m ³	0,3370
1.2	01.005.004-0	Preparo manual de terreno compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade	m ²	1.510,65
1.3	11.003.001-1	Concreto simples ,dosado racionalmente para uma resistência característica de 10 Mpa, inclusive materiais, transporte equivalente a 20 m na horizontal e 10 m na vertical, produção, lançamento e adensamento na quantidade de 2,00 m3/h.	m ³	9,41
1.4	11.004.020-1	Formas de madeira para peças de concreto armado com paramentos planos.....	m ²	86,40
1.5	17.040.020-0	Marcação de quadra de esportes com tinta a base de borracha clorada	m ²	30,00
1.6	17.040.024-0	Pintura de piso cimentado liso c/tinta acrílica	m ²	616,34
1.7	18.200.002-0	Poste para volei em tubo de ferro galvanizado	par	1,00
1.8	18.200.001-0	Tabela de basquete em compensado naval, com aro e rede	par	1,00
1.9	18.200.005-0	Rede de vôlei oficial com cabo de aço	un	1,00
1.10	18.200.004-0	Trave desmontável de futebol de salão em tubo de ferro galv.	par	1,00

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zê Garoto - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICAÇÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia de reprodução (fisi) do documento que foi apresentado, conferido e autenticado por mim, **LEONARDO DA SILVA COELHO**, em test. **da verdade**. Conf. por: **LEONARDO DA SILVA COELHO** **Filho**
Total: 7,66.
Conf. por: **LEONARDO DA SILVA COELHO**
EDUA 45358 UAN Consulte em <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DO 4º DISTRITO DE SÃO GONÇALO

092726 AA453965

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



1.11	18.200.005-0	Rede de nylon para futebol de salão	par	
1.12	13.001.010-1	Chapisco em superfície de concreto ou alvenaria, no traço 1 : 3	m ²	
1.13	13.002.011-1	Emboço com argamassa de cimento, saibro e areia no traço 1:3:3, com espessura de 2,5cm	m ²	
1.14	09.015.005-0	Alambrado em tela de arame galvanizado.....	m ²	
1.15	17.012.011-0	Caiação em três demãos	m ²	557,85
1.16	17.017.350-0	Pintura sobre ferro galvanizado	m ²	76,12
1.17		Piso em asfalto para quadra esportiva	m ²	616,34
1.18	07.170.200-0	Recuperação e reforço estrutural (pilares muro e estruL.basq.)	m ²	68,56

2 CAMPO DE FUTEBOL :

2.1	01.005.004-0	Preparo manual de terreno compreendendo acerto, raspagem eventual até 0,30m e afastamento lateral do material excedente, inclusive compactação manual.	m ²	2.162,12
2.2	18.200.004-9	Trave para futebol de campo, em tubo galvanizado.	par	1,00
2.3	18.200.005-9	Rede de nylon para futebol de campo	par	1,00

3 COBERTURA DE ÁREA JUNTO AO CAMPO DE FUTEBOL :

3.1	16.004.003-1	Cobertura horizontal em telhas de cimento amianto, tipo canaleta, exclusive madeiramento.	m ²	252,00
3.2	17.017.300-1	Pintura a óleo brilhante sobre ferro....	m ²	252,00

4 REFORMA NO CENTRO COMUNITÁRIO :

4.1	05.001.007-0	Demolição de revestimento em arg de cal e areia	m ²	25,00
4.2	13.001.010-1	Chapisco de superfície de concreto	m ²	25,00
4.3	13.011.016-9	Revestimento ext/int de uma vez	m ²	25,00
4.4	15.007.500-0	Unidade de referência p/recup.de instal. Elétricas	ur	16,04
4.5	15.004.500-0	Unidade de ref.p/recup.de instal.hidro-sanitárias	ur	6,06
4.6	14.006.505-0		ur	17,34
4.7	17.018.080-0	Pintura c/ tinta plástica acetinada à base de PVA	m ²	1.477,00
4.8	18.025.001-0	Bebedouro elétrico de pressão	un	1,00
4.9	18.105.001-9	Domus acrílico 2,50 x 0,50m	un	7,00

Registro Civil das Pessoas Naturais e Ofício de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zé Garibaldi - São Gonçalo - RJ Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICADO

Certifico e dou fe que o presente documento que foi apresentado como original de **LEONARDO DA SILVA CO**, Em test. **LEONARDO DA SILVA CO** da verdade. Conf. **LEONARDO DA SILVA CO** Filho
ECLJA 45357 ODV Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitapublico>

092726 AA453964

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
4º DISTRITO
SÃO GONÇALO

UNIDADE REGISTRADORA

REFORMA DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES

5.1	11.012.011-0	Concreto armado $f_{ct} = 15 \text{ Mpa}$.	m^3	19,14
5.2	11.050.016-0	Laje pré-moldada beta 12, para 200kg/m ²	m^2	138,60

Rio de Janeiro, 16 de julho de 2001.

M. de F. M. Meira
MARIEN DE FÁBIA MEIRA
CREA - 28212-D
Diretor de Projetos e Obras



L. H. Soares
LUIZ HENRIQUE M. SOARES
CREA Nº 32989-D 5ª Região
COORDENADOR DE OBRAS
CEHAB - RJ MAT. 1115.

[Handwritten signature]

Registro Civil das Pessoas Naturais e Office de Notas da 1ª Circunscrição do 4º Distrito de São Gonçalo
R. Francisco Portela, 2679 - Zé Garoto - São Gonçalo - RJ - Tel./Fax: (21) 2712-4074 / 9.8566-8419

AUTENTICACAO

Certifico e dou fe que a presente copia e original do documento que foi apresentado para autenticação em São Gonçalo, RJ, em 21/11/2018. Total: 7,66.

LEONARDO DA SILVA CO, Em test. _____
EUA 45356 HAB Consulte em <https://www3.tre.br/portal/verificacao>

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
REGISTRO CIVIL DO
SÃO GONÇALO

092726 AA453963

1ª CIRCUNSCRIÇÃO
REGISTRO CIVIL DO
SÃO GONÇALO

ANEXO XI

DECLARAÇÕES HABILITATÓRIAS

Ref.: Licitação Fechada Presencial nº 01/2019

OBJETO: Realização das obras referentes à adequação das instalações da Finep, localizada à Praia do Flamengo, 200, Rio de Janeiro/RJ.

A empresa ESTILO CONSULTORIA GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 23.494.681/0001-97, por intermédio de seu representante legal o Sr. Gerson Luis de Araujo Rodrigues portador da Carteira de Identidade n.º 881064808 CREA/RJ e do CPF n.º 874.081.637-00, declara que:

- (1) com relação à licitação consignada no edital supracitado, detemos todas as informações necessárias para a participação no certame e regular execução do objeto, não restando dúvidas inerentes sobre este Edital, concordando com as condições e cumprindo plenamente os requisitos de habilitação.
- (2) para fins do disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir de 15 (quatorze) anos, na condição de aprendiz.
- (3) que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
- (4) que seus administradores e/ou sócios dirigentes, bem como as pessoas que compõem o quadro técnico empregado na execução do serviço, não possuem familiar (cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau) detentor de cargo comissionado ou função confiança na Finep.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019.


GERSON LUIS DE ARAUJO RODRIGUES

Sócio gerente

CPF: 874.081.637-00

RG: 881064808 CREA/RJ

23.494.681 / 0001 - 97

ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E

CONSTRUCOES LTDA - ME

R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 20 - SAL 714

VILA ISABEL - CEP 20560-120

RIO DE JANEIRO - RJ

ATESTADO DE RENÚNCIA DE VISTORIA TÉCNICA

Razão Social: **ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA ME**

Endereço: Rua Visconde de Santa Isabel nº20 sala 714 -Vila Isabel - Rio de Janeiro-RJ
CNPJ: 23.494.681/0001-97

Ref.: FECHADA PRESENCIAL Nº 01/2019 - FINEP

Atestamos, para fins de participação no processo licitatório em epígrafe, que optamos pela não realização de vistoria assumindo inteiramente a responsabilidade ou consequências por essa omissão, mantendo as garantias que vincularem nossa proposta ao presente processo licitatório, em nome da empresa que represento.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2019.


Gerson Luis de Araujo Rodrigues
CREA/RJ : 881064808

23.494.681 / 0001 - 971
ESTILO CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E
CONSTRUCOES LTDA - ME
R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 20 - SAL 714
VILA ISABEL - CEP 20560-120
RIO DE JANEIRO - RJ

